



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 107 din 04.07.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC OMEGA INVEST SRL**, cu sediul în Slobozia, sos. Brailei, nr. 17, jud. Ialomita, cu adresa, înregistrată la APM Ialomita cu nr. 927/08.02.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Ialomița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.06.2017, că proiectul „**Construire showroom si depozit materiale de constructii**” propus a fi amplasat în Slobozia, sos. Brailei, Zona Nord-Est, jud. Ialomita **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

-proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr. 2, pct. 10. Proiecte de infrastructura, a) – proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale**

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

-proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în intravilanul municipiului Slobozia, jud. Ialomita

1.Characteristicile proiectului

a)Marimea proiectului:

Prin proiect se propune realizarea unei constructii de tip hala metalica cu destinatia de spatii desfacere si depozit matariale de constructie.

Constructia se va desfasura in plan cu dimensiunile de 12.27 m x 40.57 m, inaltime la streasina +6.05 m si la coama de +7.30 m.

Fundatiile vor fi tip izolate, structura de rezistenta formata din cadre metalice tipi stalpi si grinzi, inchideri exterioare din panouri sandwich, acoperisul din panouri sandwich.

Compartimentarea constructiei va fi dupa cum urmeaza:

Parter:

-spatiu de depozitare	-424.52 mp
-birou 1	-25.44 mp
-oficiu/chicinetă	-25.44 mp
-grup sanitar (birou)	-25.44 mp
-vestiar (birou)	-25.44 mp
-grup sanitar (clienti)	-25.44 mp
-vestiar (spatiu depozitare_	-3.77 mp

Etaj partial:

-hol	-8.91 mp
-sala	-38.15 mp
-birou	-18.43 mp

Suprafata construita la sol (inclusiv terase) -428.25 mp

Suprafata desfasurata a constructiei -493.74 mp

b) cumularea cu alte proiecte-

-nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale – proiectul va utiliza apa, nisip si pietris, pentru constructii .

d) producția de deșeuri :

-Tipuri si cantitati de deseuri rezultate :

- deseurile solide (balast, pietris, lemn, metal) se vor depozita in locuri special amenajate
- deseurile rezultate in urma executarii lucrarilor de sapatura, vor fi gestionate de catre executantul lucrarilor, cu conditia de refacere a cadrului natural in zonele de depozitare
- deseuri menajere se vor colecta in pubele intr-un spatiu special amenajat;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

-surse de zgomot si vibratii – pe perioada de realizare a proiectului cat si pe durata de functionare activitat desfasurata nu este generatoare de zgomot/vibratii peste limitele normale ;

-surse de poluanti pentru aer – nu este cazul

-surse de poluanti pentru sol si apa– se va elimina pericolul contaminarii solului si implicit a apei subterane cu produse petroliere rezultate din scurgeri accidentale de la mijloacelor de transport care fac

aprovizionarea cu materii prime

-protectia asezarilor umane - proiectul este situat in zona industrială,

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:- Nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1.utilizarea existentă a terenului –

Terenul pe care urmeaza a fi realizat proiectul este situat in intravilanul municipiului Slobozia, jud. Ialomita, conform Certificatului de urbanism nr. 20404/14.09.2016, emis de Primaria Municipiului Slobozia, are folosinta actuala de *zona de folosinta speciala* cu destinatia *zona de folosinta speciala - S*

2.2.relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora-
Nu este cazul

2.3.capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede-Nu este cazul ;
- b) zonele costiere – Nu este cazul ;
- c) zonele montane și cele împădurite- Nu este cazul ;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Str. Mihai Viteazul, Nr. 1, Loc. Slobozia, jud. Ialomita, Cod 920083
E-mail: office@apmil.anpm.ro, Tel. 0243-232971, Fax .0243-215949

- d) parcurile și rezervațiile naturale- Nu este cazul ;
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.- Nu este cazul ;
f) zonele de protecție specială- nu este cazul;
g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- Nu este cazul;
h) ariile dens populate-Nu este cazul.
i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – Nu este cazul ;

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate- Nu este cazul;
b) natura transfrontieră a impactului- Nu este cazul;
c) mărimea și complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor și redus pe perioada de funcționare;
d) probabilitatea impactului - nesemnificativ;
e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impact nesemnificativ pe perioada realizării și funcționării investiției.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Investiția se va realiza cu respectare memoriului de prezentare întocmit de către titular, conform Ord.135/2010, și a condițiilor asumate prin acesta, a legislației de mediu în vigoare, a mențiunilor din Certificat de urbanism nr. 20404/14.09.2016 emis de Primăria Municipiului Slobozia
 - Lucrările de construcție se vor desfășura în flux continuu, fără întreruperi și pe termen scurt, pentru reducerea pe cât posibil a poluării și pentru a nu afecta zonele învecinate.
 - Se vor respecta condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități
 - Se va notifica APM Ialomita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării.
- Se va notifica APM Ialomita la data finalizării proiectului.

Protecția aerului

-Pe perioada execuției lucrărilor noxele eliminate prin funcționarea mijloacelor de transport și a utilajelor se vor păstra la un nivel redus prin efectuarea reviziei tehnice. Întreținerea acestora se va efectua doar în locuri special amenajate.

Protecția calității apelor:

-Se va elimina pericolul contaminării cu produse petroliere a solului și implicit a apei subterane, prin efectuarea schimburilor de ulei de la utilaje în spații specializate

Protecția solului și subsolului :

-Utilajele și mijloacele de transport folosite la realizarea investiției, vor fi în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil, lubrefianți, direct sau indirect;

Gestiunea deșeurilor : Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate și evacuarea în funcție de natura lor, în vederea eliminării / valorificării, în conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, modificată și completată de OUG 68/2016

Se vor respecta prevederile legale:

HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;

HG 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, modificată și completată de HG 1292/2010;

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul proiectului și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz conform prevederilor legale.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Laurentiu GHIAURU



**P. Șef serviciu A.A.A.
Gabriela COJOCARU**

Întocmit,

Adrian IONESCU