



DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 10 din 22.05.2017

privind etapa de incadrare PUZ: „Realizare PUZ pentru construire locuințe zona Panduri”- titular de plan BRAD ION, ȚILIMPEA VIORICA, DINU ȘTEFAN, VINTILĂ ION, BOITAN AURELIA, MĂRIOARA FLORIN și RADU NELU pe un teren in suprafată de 4216 mp aflat in municipiul Slobozia, str. Panduri nr. 7, nr. 8-10, str. Walter Maracineanu nr. 10, jud. Ialomița  
Urmare a notificarii adresate de BRAD ION, ȚILIMPEA VIORICA, DINU ȘTEFAN, VINTILĂ ION, BOITAN AURELIA, MĂRIOARA FLORIN și RADU NELU cu domiciliul in municipiul Slobozia, jud. Ialomița, inregistrata la APM Ialomița la nr. 2759/27.04.2017, in conformitate cu prevederile: HG 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordonea acesteia, HG 1076/2004 si Ordinul MMP 19/2010, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, Ordinul MMGA 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta HG 1076/2004, la planul:

A.P.M. Ialomița decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 22.05.2017 - etapa de incadrare, ca:

- **PUZ: „Realizare PUZ pentru construire locuințe zona Panduri”- pe un teren in suprafata de 4216 mp aflat in municipiul Slobozia, str. Panduri nr. 7, nr. 8-10, str. Walter Maracineanu nr. 10, jud. Ialomița, nu este necesara evaluarea de mediu, planul urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu;**

**Motivele care au stat la baza luarii deciziei:**

- Zonificarea functionala a teritoriului atribuit
- Stabilirea unor relatii compatibile intre functiunile invecinate si cele propuse
- Asigurarea echiparii tehnico-edilitare
- Incadrarea in reseaua existenta de circulatie , in zona Panduri, municipiul Slobozia
- Conform Certificatului de urbanism nr. 20422/25.10.2016 emis de Primaria Municipiului Slobozia, terenul studiat are categoria de folosinta actuala intravilan conform Planului Urbanistic General si Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slobozia si destinatia actuala aferenta este zona mixta.
- Recomandarea Comitetului Special Constituit (CSC) la nivel local in baza Deciziei nr.1/08.01.2013, a Directorului Executiv al APM Ialomița
- Zona studiata in cadrul planului mentionat nu face parte dintr-o arie naturala protejata, declarata conform legislatiei in vigoare.

**Informarea si participarea publicului:**

- Anunturile privind depunerea solicitarii au fost publicate in ziarul Ialomița din data de 13.04.2017 si Ialomița din data de 20.04.2017 nu s-au primit comentarii si propuneri din partea publicului.

**Planul este supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu, cu respectarea urmatoarele conditii:**

- Se vor respecta toate conditiile impuse prin avizele emise de autoritatile mentionate in Certificatul de urbanism nr. 20422/25.10.2016 emis de Primaria Slobozia si legislatia de mediu in vigoare;



**Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița**

- Aprobarea planului se va realiza în conformitate cu cerințele Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Respectarea cu strictețe a limitelor amplasamentului și a zonelor funcționale precizate în documentația tehnică;
- Respectarea prevederilor OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;

Prezentă nu ține loc de acord de mediu pentru obținerea autorizației de construire. Parcurgerea procedurii în conformitate cu prevederile HG 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, nu exclude aplicarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzută pentru proiecte, conform legislației în vigoare, art. 39 alin.(1) din HG mai sus menționat.

Înainte de demararea investiției privind lucrările propuse în prezentul PUZ, se va depune la APM Ialomița documentația tehnică necesară în vederea obținerii acordului de mediu în conformitate cu Ordinul 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

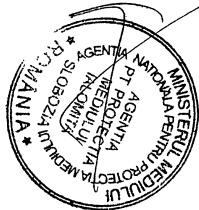
Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Ialomița și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea studiilor și evaluărilor revine autorilor acestora, conform art.21 din OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Titularul de plan este obligat să notifice în scris APM Ialomița dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificărilor. Autoritatea competentă pentru protecția mediului va decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actului de reglementare sau necesitatea revizuirii acestuia, informând titularul cu privire la această decizie.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Decizia APM Ialomița poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.544/2004 .

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Laurentiu GHIAURU**



**p. SEF SERVICIU AAA,**  
**Marilena POPESCU**

Intocmit,  
Luiza SARAMEȚ

Prezentul act conține 2 fișe și s-a emis în 3 exemplare originale.

