



DECIZIE ETAPA DE INCADRARE
Nr. 6 din 05.04.2017

privind etapa de incadrare PUZ: „Construire adăposturi animale”- titular de plan MIHALACHE MARIAN pe un teren in suprafata de 1341mp situat in orașul Țândărei, Tarlaua 72, Parcela 517, lot 02, jud. Ialomița

Urmare a notificarii adresate de MIHALACHE MARIAN cu domiciliul in orașul Țândărei, str. Constantin Noica nr. 4, jud. Ialomița, inregistrata la APM Ialomița la nr. 1671/13.03.2017, in conformitate cu prevederile: HG 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordonea acesteia, HG 1076/2004 si Ordinul MMP 19/2010, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, Ordinul MMGA 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor si programelor care intra sub incidenta HG 1076/2004, la planul:

A.P.M. Ialomița decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 03.04.2017 - etapa de incadrare, ca:

- **PUZ: „Construire adăposturi animale”**- pe un teren in suprafata de 1341 mp situat in orașul Țândărei, Tarlaua 72, Parcela 517, lot 02, jud. Ialomița, **nu este necesara evaluarea de mediu, planul urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu;**

Motivele care au stat la baza luarii deciziei pentru planul care propune realizarea unei exploataii agricole – crestere animale (bovine), cu capacitatea de 12 locuri, respectiv:

- S desfășurată propusă

C1- Grajd	84,27 mp
Țarc	79,50 mp
C2 - Magazie+Fănar	40,00 mp
C3 - Spațiu tehnic – Generator	30,00 mp
C4 – Platformă gunoi	31,80 mp
C5 – Fosă vidanjabilă	6,00 mp
C6 – Grup sanitar	6,90 mp
TOTAL	278,47 mp
S platforme, trotuare	411,53 mp
S spațiu verde	646,78 mp

Investiția se va realiza pe Tarlaua 72, Parcela 517, lot 02, Tandarei, județul Ialomița, conform Certificatului de urbanism nr. 4/19.01.2016 emis de Primaria Tandarei, categoria de folosinta actuala teren pentru constructii cu destinatii zootehnice apartinand prin drept de superficie d-lui Mihalache Marian si destinatia terenului este pentru construire adaposturi si avand ca echipare edilitara:

-alimentare cu energie electrica: –

-alimentare cu apa :put forat;

-evacuare ape uzate: bazin betonat vidanjabil.

-Recomandarea Comitetului Special Constituit (CSC) la nivel local in baza Deciziei nr.1/08.01.2013, a Directorului Executiv al APM Ialomița;





- S-a obtinut notificarea nr. 185/23.03.2016 emisa de DSP Ialomița, autoritate cu atribuțiuni specifice pe factorul de mediu sanatatea populației;
- S-a obtinut adresa nr. 97/5266/14.03.2016 emisa de DSVSA Ialomița autoritate de reglementare și control în domeniul sanitar-veterinar și pentru siguranța alimentelor;
- Zona studiata in cadrul planului mentionat nu face parte dintr-o arie naturala protejata, declarata conform legislatiei in vigoare.

Informarea si participarea publicului:

- Anunturile privind depunerea solicitarii au fost publicate in ziarul Tribuna Ialomitei din data de 07.03.2017 si 10.03.2017 nu s-au primit comentarii si propuneri din partea publicului.

Planul este supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu, cu respectarea urmatoarele conditii:

- Se vor respecta toate conditiile impuse prin avizele emise de autoritatile mentionate in Certificatul de urbanism nr. 4/19.01.2016 emis de Primaria Tandarei, legislatia de mediu in vigoare;
- Aprobarea planului se va realiza in conformitate cu cerintele Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Respectarea cu strictete a limitelor amplasamentului si a zonelor functionale precizate in documentatia tehnica;
- Respectarea prevederilor OUG 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Sanatatii 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populației;
- Respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deseurilor cu modificarile si completarile ulterioare;

Prezenta nu tine loc de acord de mediu pentru obtinerea autorizatiei de construire. Parcurgerea procedurii in conformitate cu prevederile HG 1076/2004 - privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, nu exclude aplicarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, prevazuta pentru proiecte, conform legislatiei in vigoare, art. 39 alin.(1) din HG mai sus mentionat.

Inaintea demararii investitiei privind lucrarile propuse in prezentul PUZ, se va depune la APM Ialomița documentatia tehnica necesara in vederea obtinerii acordului de mediu in conformitate cu Ordinul 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.

Raspunderea pentru corectitudinea informatiilor puse la dispozitia APM Ialomița si a publicului revine titularului planului, iar raspunderea pentru corectitudinea studiilor si evaluarilor revine autorilor acestora, conform art.21 din OUG 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;

Titularul de plan este obligat sa notifice in scris APM Ialomița daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, inainte de realizarea modificarilor. Autoritatea competenta pentru protectia mediului va decide, dupa caz, pe baza notificarii titularului, mentinerea actului de reglementare sau necesitatea revizuirii acestuia, informand titularul cu privire la aceasta decizie.





Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toata perioada de valabilitate a planului, daca nu intervin modificari ale acestuia.

Decizia APM Ialomița poate face obiectul unei actiuni in justitie in baza Legii contenciosului administrativ nr.544/2004 .

DIRECTOR EXECUTIV
Laurentiu GHIAURU

p. SEF SERVICIU AAA,
Marilena POPESCU

INTOCMIT
Luiza SARAMET

Prezentul act contine 3 file si s-a emis in 3 exemplare originale.



