

- Fertilizarea solului cu cantități reduse de îngrășăminte chimice;
- Interzicerea aruncării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special acestora.

EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Din analiza indicatorilor demografici se poate face o caracterizare sintetică a populației comunei Gheorghe Lazăr și anume : o populație în ușoară descreștere, cu stabilitate în ceea ce privește imigrația, dar deficitară la capitolul mișcare naturală.

Decalajul dintre rata brută medie a natalității de 0,96% între 2000 și 2014 și rata brută medie a mortalității de 1,61% pentru aceeași perioadă, adică – 0,65, este generat de valori mari ale mortalității față de valori mici ale natalității, și indică o evoluție negativă a populației.

În condiții de migrare zero, raportul născuți-decedați devine esențial pentru stabilirea direcției de evoluție generală a populației.

Din 2000 până în 2015 numărul decedaților fiind mai mare decât al noilor născuți, a permanetizat un sold natural negativ, adică populație în descreștere.

Valoarea redusă a natalității reflectă în principal o structură dezechilibrată pe grupe de vârstă, în defavoarea populației adulte.

Segmentul populației fertile este mult redus față de populația vârstnică (la nivelul anului 2011), explicând astfel *vitalitatea modestă* a populației comunei.

Gradul de dependență demografică arată decalajul dintre populația vârstnică și cea activă în vârstă de muncă, adică 854 locuitori vârstnici față de 1566 apti de muncă, dar și o presiune economică pe care o exercită prima grupă față de a doua, cu impact negativ asupra nivelului de trai.

Declinul populației înregistrat între 1997 și 1992, continuat și între 2000 și 2011, indică un *proces de depopulare* care a antrenat în special populația tânără, așa zisul fenomen de „plecare la oraș”, explicând procesul natural de îmbătrânire și capacitatea redusă de înlocuire a generațiilor.

La nivelul anului 2011, cele două caracteristici demografice sunt determinate de raportul tinerilor până în 20 ani, față de adulții peste 21 de ani (261 tineri la 1000 adulți = 501 tineri : 1919 adulți x 1000 în recensământul din anul 2011) și de cel al vârstnicilor peste 70 de ani față de aceiași adulți (95 vârstnici la 1000 adulți = 183 : 1919 x 1000).

Diferența de 166 locuitori în plus între populația tânără și cea vârstnică, arată un real proces de întinerire al populației.

Ideal ar fi, ca cei tineri să devină populația stabilă cu domiciliul în comună.

Evoluția viitoare a numărului de locuitori este determinată de următoarele elemente :

1. Elemente demografice, luând în calcul creșterea naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția posibilă a indicatorului de natalitate, de populație vârstnică, etc.;
2. Posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibile de creat, veniturile materiale pe care le pot oferi aceste locuri de muncă;
3. Gradul de atractivitate al localității, consecință directă a numărului și calităților dotărilor publice, condițiilor de locuit, a gradului de echipare utilitară.

În raport cu aceste elemente, evoluția populației s-a determinat în două variante:

- Varianta 1 – creștere biologică, în care se păstrează cei doi indici de bază, de natalitate cu o valoare medie de 10‰, și indicele de mortalitate cu o valoare medie de 15‰, cu soldul migrator negativ;
- Varianta 2 – în care s-a luat în calcul numai natalitatea medie pe ultimii 5 ani de 10,37‰, mortalitatea neglijată, cu crearea de noi locuri de muncă.

Varianta 1 – creștere biologică, în care calculul s-a făcut pe baza creșterii naturale a populației, în care natalitatea rămâne la aceleași valori de 0,96% dintre 2000 și 2014, (vezi tabel Rata natalității), cu indice de mortalitate stabil de 1,61% aferent an aceiași perioadă, cu soldul migrator negativ (nu vor pleca din comună) și un număr mic de locuri de muncă.

Varianta 2 – creștere tendențială, prin luarea în calcul numai a natalității medii anuale (0,96%), a mortalității medii pe țară (0,5%) și a unui spor migrator real pozitiv de 0,1%.

Varianta	Număr locuitori			
	01.01.2015	2016	2020	2025
Varianta 1	2369	-15 = 2354	-62 = 2292	-153 = 2215
Varianta 2	2369	+10 = 2379	+40 = 2419	+100 = 2469
Medie V1 – V2	2369	2366	2355	2342

Varianta în baza căreia s-au făcut propunerile prezentului PUG este **varianta 2**.

Pentru realizarea valorilor estimate în această variantă, se consideră ca necesară asigurarea unui număr total de circa 150 locuri de muncă.

Dacă facem o diferență la nivelul anului 2015 între populația aptă de muncă de 65% din 2369, adică 1540 persoane și populația ocupată care este de 529 persoane, adică 22,35% din total populație de 2369, apare o diferență de 1037 persoane, care trebuie neapărat atrasă în muncă, în sectorul terțiar al serviciilor, dar și în activități meșteșugărești sau mică industrie.

Din configurația actuală a piramidei vârstelor se poate aprecia că la nivelul anului 2020, structura populației va avea bine reprezentat segmentul 30-44 ani și un deficit cantitativ al populației de 45-55 ani.

În condițiile consolidării creșterii economice, numărul mare de locuitori de vârstă fertilă, de 30-44 ani, va asigura o ameliorare a ratei de natalitate și un spor natural pozitiv sigur.

Menținerea tendinței de stabilitate a populației și rămânerea „in situ” adică „acasă”, a populației tinere, ca și nivelul modest de pregătire profesională, **canalizează politica demografică spre asigurarea motivației și a facilităților de instruire post gimnazială a tinerilor.**

Obiectivele acestei propuneri urmăresc formarea abilităților lucrative pentru practicarea performantă a agriculturii, ca activitate economică dominantă, dar și calificarea în meserii neagricole constituite de practicarea activităților de prelucrare a resurselor locale.

Un nivel bun de pregătire profesională va contribui și la creșterea productivității muncii, la obținerea unor venituri care să amelioreze condițiile de trai, dar și obținerea unui capital financiar care să conducă la dezvoltarea sistemului economic local.

ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Circulația rutieră

Pentru remedierea disfuncțiilor privind circulația rutieră în comuna Săveni, se propun următoarele măsuri și acțiuni :

- Rezolvarea intersecțiilor străzilor secundare cu strada principală Matei Basarab pentru asigurarea siguranței circulației, conform NORMELOR, rezolvând: înființarea amorselor de asfalt pe străzile secundare pe minim 50 m, asigurarea vizibilității, asigurarea razelor de racord corespunzătoare.
- Starea străzilor trebuie îmbunătățită (majoritatea străzilor au îmbrăcămînți de pământ + piatră, iar cele din piatră, nu își îndeplinesc rolul);
- Îmbunătățirea profilelor transversale necorespunzătoare, prin înființarea zonelor aferente trotuarelor și spațiilor verzi de aliniament.
- Dotarea corespunzătoare a stațiilor de transport în comun.
- Înființarea unor parcaje dotate corespunzător în special în zona centrală.

În cadrul acțiunii de modernizare a străzilor se propune realizarea profilelor transversale funcție de gradul de importanță în cadrul localității (profil I-II).

Realizarea acestor profile transversale și îmbrăcămînți elimină acțiunea de murdărire și deteriorare a străzii principale și a drumului județean DJ 213A.

A doua direcție care face obiectul modernizării intersecțiilor, va trebui să aibe la bază un proiect de specialitate cu referire la distanța dintre acestea și la semnalizarea lor.

INTRAVILAN PROPUS

Având în vedere existența în cadrul intravilanului a unor terenuri libere, introduse în scopul atribuirii lor funcțiunilor de locuire (inclusiv spații plantate, unități de mică producție și servicii), noile suprafețe ce se propun a fi adiționate la intravilanul existent, *sunt minime*. Aceste noi suprafețe, vizează două direcții și anume :

- Întregirea conturului satului aproape de un sector cadastral existent în evidențe;
- Completări minime ale zonei de locuințe, în partea de vest, nord-vest și nord, în partea de sud-vest în vecinătatea drumului comunal Dc 61 care face legătura cu DN 2A pe lângă lacul lezer.

Bilanțul teritorial al suprafețelor ce compun intravilanul propus se prezintă astfel:

Gheorghe LAZĂR Zone funcționale	EXIST. ha	PROPUS			Observație
		Creștere ha	TOTAL ha	%	
Locuințe, funcț. complementare	180,15	25,52	205,67	40,67	
Unități industriale și depozite	0,60	0,40	1,00	2,97	
Unități agrozootehnice	49,54	37,18	86,72	7,63	
Instituții, servicii de interes public	4,53	6,00	10,53	2,80	
Căi comunicație, transp. rutier	43,48	3,91	47,39	16,81	
Spații verzi, <i>sport</i> , protecție	3,60 ⁽¹⁾	-	3,60	0,21	⁽¹⁾ exclusiv pe străzi
Construcții tehnico – edilitare	0,59 ⁽²⁾	-	0,59	0,33	⁽²⁾ st. apă+ pompare
Gospod. comunală: <i>cimitir, deșeuri</i>	5,94	0,34 ⁽³⁾	6,28	0,77	⁽³⁾ extindere cimitir
Terenuri libere (agricole)	22,92 ⁽⁴⁾	-	22,92	27,05	⁽⁴⁾ în zona de locuit
TOTAL INTRAVILAN	311,35	73,35	384,70	100,0	

Astfel, totalul suprafețelor propuse să fie incluse în intravilan se ridică la 73,35 ha, de la 311,35 ha la 01.2015 la 384,7080 ha în 2016 prin prezentul PUG, defalcate astfel:

- Sat Gheorghe Lazăr : extindere de 29,77 ha, de la 289,60 ha la 319,37 ha, adică 10,28%;
- Trupuri în teritoriu : extindere de 43,77 ha, circa 11,32%

Extinderile de vatră cuprind suprafețe de teren aferente locuințelor și străzilor.

În tabelul următor sunt evidențiate amplsamentele extinderilor și suprafețele acestora.

Nr. crt.	Localitatea și zona	Amplasament	Supr. Ter. ha	Drumuri aferente	Supr.zonă ha
A.	Sat Gh. Lazăr				
1.	Vest	Str. Constantin Caloian		2,49	5,35
2.	Nord-vest	Vest str. Carol I și Nord str. Mărului		-	4,20
3.	Nord	Nord str. Mărului și sud De 17/4		2,42	8,74
4.	Sud	Sud sat, vest Dc61, sud De 57 (LEA)		-	10,88
	Total A				29,17
B	Trupuri izolate				
1	T11 fermă vaci	sud DN 2A, Tarla 210	5,00	-	5,00
2	T12 turism	Nord lac lezer, Tarla 168/1	6,00	-	6,00
3	T13 fermă vaci	Vest DJ 213A, Tarla 127	32,18	-	32,18
4	T14 dep. cereale	Sud str. Revoluției, est DJ 213A	0,40	-	0,40
5	T15 puț forat P _F 1	Vest DJ 213A și sud dep. cereale	0,04	-	0,04
6	T16 stație epurare	De 124, 300 m sud de sat	0,15	-	0,15
	Total B				43,77
	TOTAL				72,94

NOTĂ : Pentru o înțelegere mai bună a evoluției intravilanului, în anexă sunt prezentate o serie de bilanțuri pe localitate și trupuri izolate, împreună sau separat, după cum urmează :

- Anexa 1 : Bilanț teritoriu ad-tiv UAT Gh. Lazăr, EXISTENT 12.2015;
- Anexa 2 : Idem, PROPUS 2016;
- Anexa 3 : Bilanț intravilan : Gh. Lazăr EXISTENT 2015 și PROPUS 2016;
- Anexa 4 : Idem, Trupuri izolate din teritoriu;
- Anexa 5 : Bilanț intravilan Gh. Lazăr COMPARATIV Existent - Propus;

- Anexa 6 : Idem, Trupuri izolate COMPARATIV Existent - Propus;
- Anexa 7 : Idem, intravilan COMPARATIV pe comună;

Sub aspectul configurării și zonificării funcționale a teritoriului intravilan propus se menționează :

- Trupul principal T1 = Gh. Lazăr va continua să fie destinat zonei pentru locuințe și activități imediate reprezentate de comerț, servicii, etc.
- Trupurile izolate din teritoriul își vor continua activitățile în limitele suprafețelor ocupate.

MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt zone cu riscuri naturale.

DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

Alimentarea cu apă

În dezvoltarea social-economică a comunei, apa trebuie să răspundă unor deziderate esențiale privind cantitatea și calitatea.

O apă bună din punct de vedere calitativ și suficientă cantitativ trebuie să asigure toate necesitățile colectivității și anume :

- consumul igienico-gospodăresc al populației;
- consumul public;
- consumul unităților socio- economice racordate la rețea;
- consumul și rezerva pentru combaterea incendiilor.

Consumurile de apă ale localităților sunt reglementate prin prevederile SR1343/12006.

Trebuie menționat faptul, că tehnica alimentării cu apă în sistem centralizat reprezintă un sector de strictă specialitate, fapt pentru care se recomandă, ca în rezolvarea tuturor problemelor pe care le ridică această activitate să fie consultați specialiști competenți, cu experiența corespunzătoare.

Debitele cerinței de apă estimate pentru perspectiva următorilor 20....25 ani sunt :

- Qszi mediu =459 mc/zi(5.31l/s)
- Qszi maxim =576 mc/zi(6.67 l/s)
- Qs orar max =66.33 mc/h(18.43 l/s)

Pentru asigurarea debitelor cerinței de apă, în condiții de debit și presiune constantă pentru toți consumatorii în perspectiva următorilor 20-25 de ani, a introducerii sistemului de canalizare (conform cu Legea Apelor nr. 107/1996) și a debitelor specifice de apă pentru nevoi gospodărești și nevoi publice prevăzute în SR 1343/1-2006 tabel 1 zona 3- „, zona cu gospodăriile având instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare cu preparare individuală a apei calde, se propune :

- reabilitarea conductelor de aducțiune dintre foraje (puturi) și bazinul de înmagazinare, prin redimensionarea acestora, funcție de debitul captat prin forajele existente ;
- mărirea capacității de înmagazinare apă, pentru compensarea debitului necesar la orele de consum maxim și a volumului de apă pentru incendiu $V_{Ri}=54mc$ până la nivelul unui volum de **V= 500mc**, pentru respectarea coeficientului de compensare=0.5 conform STAS 4165 art.2.1.2.2 tab. 1, P66 art.10.3 tab.3, și Legea nr. 98/1994, republicată în 2008, privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele legale de igienă și sănătate publică ;
- **Se propune un rezervor cu capacitatea utilă V= 300 mc.** Rezervorul va fi de cilindric, tip modular, din panouri din oțel galvanizat și membrana, în trei straturi, cu saturare de poliesteri acoperită cu PVC pe ambele fețe, montat suprateran.
- reabilitarea rețelei de distribuție apă constând în înlocuirea rețelelor din teava de oțel cu conducte din polietilena înaltă densitate și echilibrarea rețelei prin dimensionare hidraulică și realizarea de inele în rețea (strada Mărului și strada Liliacului)
- extinderea rețelei de distribuție apă existentă pentru alimentare cu apă a gospodăriilor din zona de Na localității, a platformei de depozitare și compostare a deșeurilor-menajere și animaliere, și a stației de epurare propusă, circa 10200 m, cu conducte din polietilena de înaltă densitate PEHD.

Lungimea totală de rețea de alimentare cu apă va fi de circa 28 km, formată din 17,8 km existent și 10,2 km nou.

Rețelele distribuție propuse vor urmări trasa stradală, se vor amplasa în zona de protecție a drumurilor.

Proiectarea, execuția, și exploatarea lucrărilor de alimentare cu apă vor face conform normativelor și standardelor în vigoare.

Canalizarea menajeră

Realizarea rețelei de canalizare menajeră și a stației de epurare este corespunzătoare etapei a doua de dezvoltare a sistemului centralizat de apă potabilă, adică a etapei în care se vor efectua bransamente de apă la toți consumatorii.

Zonele propuse în prezentul PUG, vor beneficia de sistemul public de canalizare pe măsura realizării sistemului de distribuție apă propus, răspunzând reglementărilor naționale și UE -Directiva Cadru privind Apa nr.2000/60/EEC transpusă parțial în Legea Apelor nr.107/1996.

Debitele de apă uzată menajeră estimate pentru următorii 20...25 ani sunt :

- Q uzat zi mediu = 345 mc/zi(4.0/s)
- Q uzat zi maxim = 447 mc/zi(5.17 l/s)
- Q uzat orar max = 59.70 mc/h(16.58 l/s)

Pentru preluarea, transportul, tratarea, epurarea și evacuarea apelor uzate menajere de la toți consumatorii de pe raza localității, se propune :

- sistem separativ(divizor) de canalizare pentru apele uzate menajere, sub presiune negativă (vacuumată) și stație de epurare .

La adoptarea sistemului de canalizare, sistem separativ divizor, se va avea în vedere:

- configurația terenului din localitate;
- receptorul din zonă, canalul de descărcare care poate fi folosit ca emisar pentru descărcarea apelor epurate;
- populația la 01.01.2015 era de 2369 locuitori, și în perspectiva de 20-25 ani va fi de minim - 2470 locuitori și maxim 3589 locuitori;

- regimul de construcție, dotările administrative și de folosință publică, unitățile economice existente și de perspectivă;
- trama strădală și îmbrăcămintele existente și în perspectivă;
- zona de amplasare a stației de epurare.

La alegerea sistemului de canalizare sub presiune negativă (prin vaccumare) s-a ținut cont de avantajele față de sistemul gravitațional, prezentate mai jos :

- Costurile de execuție a rețelei de canalizare vacuumică sunt mici, rețeaua fiind amplasată sub adâncimea de îngheț spre deosebire de rețeaua de canalizare gravitațională care este amplasată la 4 – 6 m adâncime.
- Diametrele conductelor de canalizare sunt mai mici pentru aceleași debite de transport în rețea: Dn 80 — Dn 250 mm, față de sistemele gravitaționale cu Dn 160 — D 600 mm. Acest avantaj este mai important în localități cu beneficiari distribuiți pe distanțe relativ mari.
- Construcția rețelei de canalizare vacuumică nu presupune lucrări de anvergură, de obicei canalizarea se face în șanțuri înguste (max. 60 cm), pe una sau ambele margini ale străzii, fără a bloca traficul rutier, fără a fi necesare lucrări de protejare a malurilor.
- Durata de execuție a rețelei de canalizare vacuumică este semnificativ mai mică față de cea gravitațională. Construcția sistemului se poate etapiza în funcție de disponibilitățile financiare deoarece presupune cheltuieli mici sau nule pentru organizarea de șantier.
- Rețeaua de canalizare vacuumică se construiește din conductă flexibilă (HDPE sau PVC), putând fi pozată fără întreruperi și fără cămine suplimentare la schimbarea direcției sau la ocolirea unor obstacole.
- Întreținerea rețelei de canalizare vacuumică se poate face cu mijloace tehnice simple. Intervențiile în caz de avarie la rețea necesită săpături la maxim 1,5 m.
- Costurile de întreținere sunt mai mici decât la rețelele gravitaționale. Nu este necesar personal cu înaltă calificare. Instruirea personalului de întreținere se realizează de către firma producătoare.
- Riscul de poluare în cazul apariției de fisuri la rețea este practic nul. Reparația presupune intervenție la maxim 1,5 m adâncime. Apariția unei fisuri este depistată după maxim o zi prin monitorizarea funcționării pompelor de vacuum.
- În rețeaua vacuumică nu se pot forma depuneri care ar provoca înfundarea conductei datorită efectului de autocurățire asigurat printr-o viteză de curgere de 3-5 l/s, față de viteza minimă de curgere din conductele de canalizare gravitațională, 0,5 l/s. Acesta este un mare avantaj în cazul

spatiilor de utilitate publică cu variație mare a debitelor de apa uzata (săli de spectacole, cămin cultural, terenuri de sport, etc.).

- Recuperarea investiției se face mai ușor, costul investiției fiind redus cu minim 25- 30% față de canalizarea gravitațională.
- Stația de vacuum deservește o lungime de rețea foarte mare, peste 16 Km. Astfel, într-o comuna medie cu 3.000 — 4.000 de locuitori este prevăzută o singură stație
- In cazul unei avarii la alimentarea cu energie electrică a Stației de vacuum, devine convenabilă utilizarea unui singur grup electrogen la Stația de vacuum, care intră în funcțiune automat, eliminând riscul poluării zonei cu ape uzate. În plus există un interval de timp de 2 - 4 ore în care se utilizează energia pneumatică existentă în rețeaua de vacuum, în care sistemul poate funcționa fără energie electrică. Astfel, grupul electrogen va fi programat să intre în funcțiune după consumarea vacuumului existent, la 2 - 4 ore după apariția avariei la alimentarea cu energie electrică.
- Rețeaua de canalizare poate fi amplasată pe marginea drumurilor existente. Drumurile existente se păstrează fără intervenții, iar traficul nu se întrerupe.
- Rețelele de canalizare vacuumică, fiind ermetice, se pot utiliza în zonele cu terenuri nisipoase, stâncoase sau cu ape freatică de suprafață, în care săpăturile adânci sunt greu de efectuat.
- Un alt avantaj este caracterul absolut ecologic al acestui tip de transport de apă menajeră. fără infiltrații sau exfiltrații. Amestecul continuu care se face pe traseu între apă-aer-solid duce la o oxigenare mărită a amestecului, ceea ce reduce substanțial costurile de epurare. Fiind etanș sistemul nu permite accesul apelor pluviale. Ceea ce înseamnă reducerea cantității de apă ce intră în stația de epurare.
- Sistemul de canalizare cu vacuum reprezintă o opțiune tehnico-economică foarte avantajoasă față de un sistem clasic de transport gravitațional.

A. SISTEM SEPARATIV (DIVIZOR) SUB PRESIUNE NEGATIVĂ (prin vacuumare)

Sistemul cuprinde următoarele componente majore:

a). **Camera de colectare** (camera vanelor, valva pneumatică de vacuum și controlerul supapei) de tip G, 75mm (Ø 3”), sunt construcții speciale din polietilena de înaltă densitate;

Camerele colectoare preiau apa uzată menajeră de la trei, patru beneficiari, prin colectoare în sistem gravitațional;

Având în vedere numărul de gospodării din localitatea GHEORGHE LAZAR se estimează amplasarea a -350 camere colectoare

b). Retea de canalizare prin vacuumare (include tevi , armaturi specifice) Reteau va fi de tip ramificata si se va executa din conducte polietilena inalta densitate PEHD 100 SDR 11 Pn 10 bar cu diametere cuprinse intre O 90 x8,2 mm.....225 x 20.5 mm. Conductele sistemului de canalizare vacuumatica (cu depresiune)creaza o retea ce racordeaza camerele de colectare la statie centrala de vacuum.

Se vor realiza doua colectoare principale:

- unul pe strada Matei Basarabcu conducte din polietilena inalta densitatela care se racordeaza colectoarele secundare propuse pe strazile din partea de NORD a localității, și fata de str. Matei Basarab;
- unul pe strada Liliacului cu conducte din același material, la care se racordeaza colectoarele secundare propusepe strazile din partea de SUD a str. M. Basarab.

Pe reseaua de canalizare se vor monta :

- *Tuburile de inspectie.* Acestea se instaleaza la interval de maxim 100 m (dupa fiecare LIFT -dinte de ferastrau ,), si permit insertia unui balon gonflabil pentru localizarea oricarui defect cu o precizie de aproximativ1.0 m (metoda de testare cu bila). Conductele de inspectie permit detectarea usoara a scurgerilor atat in timpul lucrarilor de constructie cat si in timpul operarii sistemului de canalizare cu vacuum.

- *Vane de separare (vane de inchidere).*Vanele de separare(vane de sectionare) sunt instalatepentru a separa ramurile mai mari de 200 m si pe liniile principale la distante de 450 m de-a lungul liniei de conducte si permit izolarea unor portiuni din sistem pentru reparatii si intretinere. Ele se monteaza ingropat in pamint. Se vor monta robineti cu sertarpană, cu tija de actionare si cutie de protectie din fonta (cutie pentru hidranti de incendiu subterani)

c). **Stația centrală cu vacuum.**Statia de vacuum (de generare a depresiunii) este o constructie supraterana ceada posteste pompele de vid, instalatiile hidraulice și electrice aferente, și sistemul de comandă si control automat.

d).Rezervor de vacuumV=10 mc, pompe de vacuum, pompe de canalizare, robineti, senzori de nivel si presiune, panou de comanda si control.

Soluția de canalizare vacuumatica este adoptata in sistemul de standarde romanești prin SR EN 1091 / 2002, identic cu standardul european EN 1091 /2002.

B. STAȚIA DE EPURARE

Stația de epurare se va amplasa în partea de sud a localității, în tarlaua 127, cu acces din drumul de exploatare De124.

Amplasarea se va face cu respectarea următoarelor acte normative:

- Ord. nr. 119 din 4 februarie 2014 - Norme de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației; conform art. 11, distanța minimă de protecție sanitară între zona locuită și stațiile de epurare ape uzate este de minim 300m.
- GP106-04 Ghid de proiectare, execuție și exploatare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural, cap III art 2.5.1 : Stațiile de epurare a apelor uzate, provenite din localități rurale, se recomandă să fie amplasate în avalul localității la o distanță de minim 300 m față de perimetrul construit.

Conform celor specificate în caietul de sarcini, se va prevedea o schemă de epurare mecano-biologică cu nitrificarea - denitrificarea apelor uzate menajere până la limitele impuse de NTPA 001/2002 - Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate - la evacuarea în receptorii naturali și de CN Apele Române.

Schema de epurare adoptată va avea o capacitate de tratare $Q_{zmax} = 300$ mc/zi.

Schema propusă este corespunzătoare debitelor tipice de ape uzate și urmărește în special reținerea materiilor în suspensie (MS), eliminarea materiei organice (CBO5), precum și a compusilor azotului și fosforului.

Soluția de epurare va avea la bază tehnologia cu Suport Artificial Mobil (SAM).

Stația pentru epurare ape uzate va fi de tip Compact WW 300mc/zi, formată din două module din polyester armat cu fibra de sticlă PAFSIN având $Q = 2 \times 150$ mc/zi și patru compartimente Diametru = 3000 mm, Lungime = 9580 mm, Volum circa 58 mc.

Stația de epurare este de tip compactă, folosind tehnologia cu biofilm pe suport artificial mobil tip SAM, COMPACT, WW sau BIOMEDIU, are ca principiu de bază dezvoltarea și fixarea unei populații uriașe de bacterii pe suport de plastic mobil, intens aerat, eliminând necesitatea recirculării nămolului.

Mișcarea din interiorul bioreactoarelor este imprimată de insuflarea de aer în partea inferioară, care servește de asemenea și la asigurarea oxigenului necesar în masa de apă.

Această tehnologie este combinată cu sedimentarea într-un decantor lamelar urmată de separarea prin hidrociclonare a nămolului.

Montajul se execută subteran pe un pat de nisip cu grosime de 0,25 – 0,30 m, nefiind necesare amenajari suplimentare.

Schema de epurare cuprinde următoarele obiecte tehnologice:

- treapta de epurare mecanică primară (grătar sită fină – 2 mm)
- treapta de epurare mecanică secundară (separator de grăsimi cu insuflare de aer și deznisipator)
- bazin de egalizare/omogenizare
- treapta de epurare biologică
- unitate de deshidratare nămol în saci
- camine de canalizare
- rețele tehnologice.

Aplicarea tehnologiei de epurare de tip SAM(Suport Artificial Mobil)propusa, ofera următoarele avantaje:

- Asigura gradul de epurare necesar pentru respectarea condițiilor de descarcare în emisar impuse de NTPA001/2002
- Este eliminată evacuarea nămolului în exces; nămolul rezultat fiind în cantități extrem de reduse și de bună calitate
- Performanțele procesului garantează respectarea celor mai dure reglementări.
- Suportul mobil aerat oferă o suprafață de expunere și fixare de $850 \text{ m}^2/ \text{m}^3$ asigurând o capacitate mare de tratare într-un volum foarte mic.
- Procesul oferă eficiență, flexibilitate, și performanțe stabile chiar și la parametri variabili și dificili ai influentului.
- Auto-adaptabilă la fluctuații mari ale încărcării/debitului și la temperaturi scăzute.
- Construcție compactă și modulară, containerizată, ce permite instalarea rapidă și ușoară.
- Importante economii pentru proiectare și construcții civile.
- Sistem ușor de utilizat. -lucrează nesupravegheat. Complet automatizat

- Nu există recircularea nămolului, colmatare sau spălarea inversă.

Incinta stației de epurare +stația de vacuum va avea o suprafață de 0,15 ha (1500 mp).

Aceasta se va împrejmui cu gard perimetral din plasa bordurată montată pe stalpi metalici cu fundație din beton, având înălțimea de 2 m.

Împrejmuirea va fi protejată de o perdea de vegetație (arbusti agatatori, arbori foioase).

Împrejmuirea va avea poarta de intrare vehicule și poarta de intrare personal.

În incinta se va amenaja drum de acces și platformă din piatră spartă pentru acces vehicule de intervenție și funcționale.

Acesul la incinta stației de epurare se va face din drumul de exploatare De 124, care se va amenaja cu piatră spartă pe o lungime de circa 300 m racordat la str. Salcânilor.

C. STAȚIA DE POMPARE

Construcția stației va fi din polietilena înaltă densitate, montată îngropată și echipată cu două electropompe submersibile (1A+1R)

Apele epurate vor fi pompate în exterior către un emisar prin stația de pompare, prin conductă de refulare din teava polietilena de înaltă densitate tip PE 80, cu traseu pe drumul de exploatare De 151, pe direcția nord-sud.

D. EMISAR

Emisar, un canal de desecare din sudul teritoriului aditiv, Hc 149, existent la distanța de 2,8 km sud de sat, și de aici prin canal C 32 în receptorul natural râul Ialomița, pe sub calea ferată și DN 2A.

E. GURA DE DESCĂRCARE

Descarcarea (vărsarea) apelor epurate în emisar se face printr-o gură de descarcare GV, construcție din beton armat.

Canalizare pluvială

Apele pluviale din zona localității se vor prelua și evacua în afara localității prin rigole și santuri de scurgere amplasate pe marginea străzilor, cu condiția întreținerii corespunzătoare a acestora.

Proiectarea, executia si exploatarea lucrarilor de canalizare se va face cu respectarea urmatoarelor norme si standarde in vigoare.

1.1 Relatia cu alte planuri si programe

H.G. 1706/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, impune ca in Raportul de mediu sa fie incluse informatii cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat, pentru a verifica masura in care s-a tinut cont de obiectivele de protectie a mediului la nivel national, dar si a modului in care aceste obiective au fost luate in considerare la elaborarea planului de urbanism.

Prezentul PUG evidentiaza situatia actuala, problemele si propunerile de dezvoltare urbanistica a comunei Gheorghe Lazar din punct de vedere al amenajarii teritoriului, in corelare cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetului Ialomita (PATJ)**, cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului National (PATN)**.

Pentru abordarea problemelor de mediu ale comunei relevante au fost luate in considerare:

- Strategia de dezvoltare locala a comunei Gheorghe Lazar 2014-2020:

Strategia de dezvoltare este un instrument de planificare pe termen scurt, mediu și lung și presupune o viziune de dezvoltare realistă și realizabilă prin atingerea obiectivelor și măsurilor stabilite în urma analizei situației existente.

Strategia implică principiile dezvoltării durabile a unei comunități finalizând cerințele actuale și oferind generațiilor viitoare posibilitatea realizării propriilor obiective de dezvoltare.

Scopul acestei strategii este acela de a conduce la creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă implementând măsuri de reabilitare / modernizare, dezvoltarea infrastructurii, dezvoltarea tuturor formelor de turism, dezvoltarea societății civile, dezvoltarea serviciilor sociale, dezvoltarea culturii și susținerea tradițiilor populare, sprijinirea mediului de afaceri.

- Planul de Dezvoltare Regională al regiunii Sud Muntenia pentru perioada 2014 – 2020:

Acesta reflectă politicile de dezvoltare economice, sociale, de mediu, etc, relevante la nivel național pentru nevoile regionale; oferă baza strategică esențială pentru includerea măsurilor și a proiectelor implementate la nivel regional în viitoarele programe de finanțare, indiferent de sursele de finanțare ale acestora.

- **Strategia de dezvoltare a regiunii de dezvoltare sud Muntenia;** Unul dintre obiectivele specifice ale acestei strategii este: Crearea de noi oportunitati de crestere economica durabila si de crestere a calitatii vietii prin dezvoltarea patrimoniului natural/ambiental si promovarea politicii de mediu; astfel se va avea in vedere crearea sistemului de gestiune si control a factorilor de mediu, (inclusiv inlaturarea efectelor negative asupra mediului, imbunatatirea generala a factorilor de mediu prin protejarea factorilor de mediu a biodiversitatii, pastrarea si extinderea zonelor impadurite, a parcurilor si zonelor verzi). Obiectivele planului urbanistic propus se inscrie pe deplin printre prioritatile de dezvoltare la nivel regional.

- Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) pentru județul Ialomița

Planul Local de Acțiune pentru Mediu reprezintă un instrument eficient pentru soluționarea problemelor și aspectelor de mediu, fiind una dintre căile cele mai eficiente de participare a publicului în procesul de decizie al autorităților locale. Totodată a fost un instrument utilizat în procesul de aderare la Uniunea Europeană, în sprijinul alinierii cu cerințele de mediu comunitare transpuse în legislația națională din acest domeniu.

Obiective:

Principalele obiective ale PLAM sunt:

- identificarea, evaluarea și ierarhizarea problemelor de mediu, stabilirea priorităților pentru acțiune;
- îmbunătățirea condițiilor de mediu din comunități prin implementarea acțiunilor de soluționare a problemelor de mediu prioritare;
- promovarea conștientizării publicului și implicarea acestuia în elaborarea și implementarea planului;
- promovarea parteneriatului între autoritățile locale și alte sectoare ale comunității;
- întărirea capacității instituțiilor locale în administrarea și implementarea programelor pentru protecția mediului;
- implementarea mai eficientă a legislației pentru protecția mediului.

O mare parte dintre prevederile PLAM - județul Ialomița și anume acțiunile preconizate în cadrul categoriilor de **probleme PM-01 Calitatea și cantitatea apei potabile; PM-02 Calitatea apelor de suprafață; PM-03 Pericole generate de catastrofe/fenomene naturale/antropice; PM- 04 ape menajere și industriale; PM-05 Poluarea atmosferei; PM-**

06 Poluare sol si apa subterana; PM-07 Urbanizarea mediului; PM-08 Gestionarea deseurilor; PM-10, Degradarea mediului; PM-11 Educatia ecologica; PM-12 Transporturile se regasesc analizate in PUG-ul comunei Gheorghe Lazar.

- **Planul Judetean de Gestiune a Deseurilor –judetul Ialomita;**
- **Strategia Nationala de gestionare a deseurilor ;**
- **Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia;**

Obiectivele stabilite in cadrul PJGD , indeplinesc urmatoarele criterii:

- urmaresc principiile de fundamentare a politicilor de mediu: Principiul Poluatorul Plateste, Principiul Prevenirii, Principiul Proximitatii, Principiul Eficientei Economice, Principiul Subsidiaritatii, Principiul Aplicabilitatii, Principiul BATNEEC etc.;
- se bazeaza pe urmatoarele prioritati: prevenirea generarii deșeurilor la sursa, reutilizarea si reciclarea acestora, utilizarea deșeurilor ca sursa de energie, eliminarea finala a deșeurilor prin incinerare sau depozitare;
- urmaresc transformarea problemelor identificate in teritoriu in obiective de rezolvat;
- iau in considerare observatiile si comentariile relevante primite din partea publicului si in special a segmentului care urmeaza sa participe la realizarea obiectivelor propuse (generatori de deșeuri, prestatori de servicii, investitori potentiali, organe de control etc.);
- sunt in concordanta cu obiectivele stabilite la nivel national (Strategia Nationala de Gestionare a Deșeurilor si Planul National de Gestionare a Deșeurilor), la nivel regional (Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 3 Sud Muntenia) si cu legislatia europeana si nationala.

CAPITOLUL 2

ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG

2.1. Descrierea zonei de amplasament a orasului

2.1.1. Incadrarea in teritoriu a orasului

Comuna Gheorghe Lazăr este situată în partea central-estică a județului Ialomița, la 14 km de Slobozia, 19 km de Țândărei, 5 km de Bucu și 7 km de râul Ialomița.

Comuna este străbătută la est de drumul județean DJ 213A, care o leagă spre sud de Bucu (unde se termină în DN2A) și spre nord de Scânteia, intersectându-se cu DJ 203F Valea Ciorii – Grivița.

Suprafața teritoriului administrativ este de 5063 ha (50,63 km² la 31.12.2015), căreia îi corespunde o densitate a populației de 46,80 locuitori pe km² (2369 locuitori la 01.01.2015), în scădere față de 54,4 locuitori pe km² existenți în anul 2000.

Densitatea este mică și datorită suprafeței mari a terenului administrativ.

Privitor la suprafața teritoriului administrativ, comuna face parte din categoria comunelor cu suprafața medie pe țară.



2.1.2. Relieful

Din punct de vedere geomorfologic, comuna Gheorghe Lazăr se află amplasată pe terasa joasă de pe malul stâng al râului Ialomița, situată la rândul ei în marea unitate denumită Câmpia Română, în nord estul acesteia, în subunitatea Câmpia Bărăganului Central, aceasta la rândul ei este situată între Valea Ialomiței la sud și Valea Călmățuiului la nord.

Această zonă are un aspect uniform, întins cu movile și crovuri, cu o ușoară înclinare de la nord la sud și de la vest la est.

În partea de nord predomină depozitele nisipoase, iar la sud cele prăfoase- argiloase cu concrețiuni calcaroase, caractere morfologice distincte pentru arealul de nord (dune, movile) față de cel de sud (crovuri).

Comuna Gheorghe Lazar este situată în partea sudică a unității geomorfologice descrisă mai sus, în zona joasă, altitudine 20 – 30 m, reprezentată prin terasa fluviatilă a râului Ialomița – Bărăganul Însurăteilor.

Figura 2.1.2.1. Unitatile de relief ale Romaniei



Caracteristica principală a acestei trepte o formează prezența limanelor (exemplu Lacul Iezer – lac cu ape clorurate – sodice, care se află în proporție de 60% pe teritoriul comunei) și a unor movile de mică importanță (Vrabia, Marin, Bran), care pot fi considerate martori ai eroziunii.

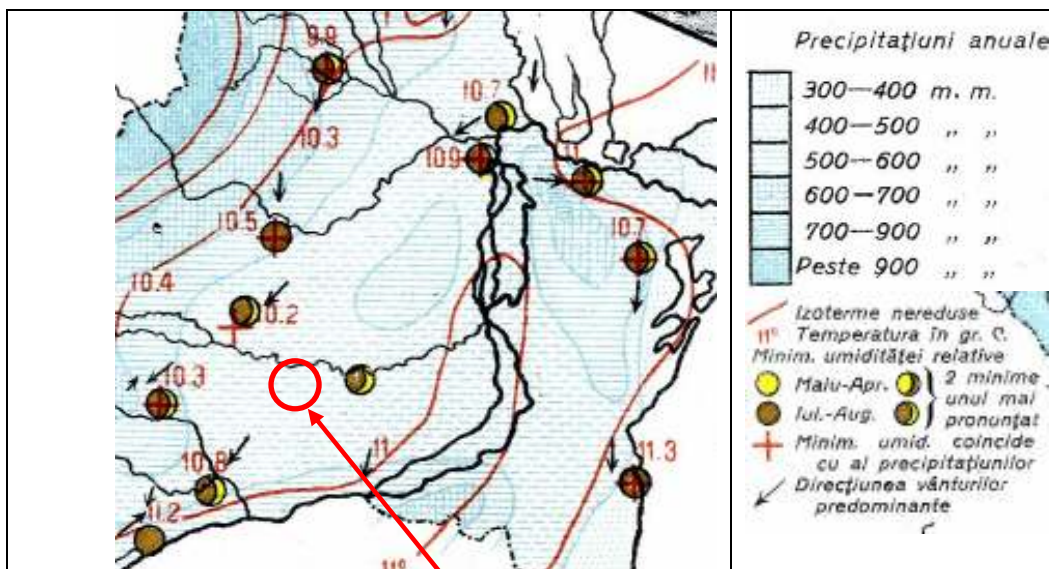
2.1.3. Clima

Clima este temperat continentală cu veri foarte calde, ploi nu prea abundente ce cad deseori sub formă de averse, ierni reci, uneori cu viscole puternice, cu frecvente perioade de încălzire.

Temperatura medie anuală este de 10,60 C, iar precipitațiile atmosferice însumează cantități medii anuale de 50 -55 mm, precipitații care nu cad uniform în cursul anului, având maxim în iunie (79 mm) și un minim în februarie (19 mm).

Stratul de zăpadă are o durată medie de 40 zile, cu grosimi medii decadale de circa 5 cm în ianuarie și februarie. Sunt ierni când câmpul rămâne complet fără zăpadă din cauza crivățului.

Figura 2.1.3.1. Harta temperaturi si precipitatii



Zona studiata

Vânturile cu frecvență maximă pe direcția NE (crivățul-maxim februarie 24,8 %) și SE (7,8 %). Viteza medie anuală oscilează între 2,4 și 5,4 m/sec.

Cadrul natural aparține Bărăganului Central subunitate a câmpiei Bărăganului.

Subunitatea estică a Bărăganului Central, poartă numele de Bărăganul Înșurățelilor.

Altitudinea generală este de 36–55 m și este dominată de crovuri.

Pământul satului are o altitudine cuprinsă între 20 și 39 m.

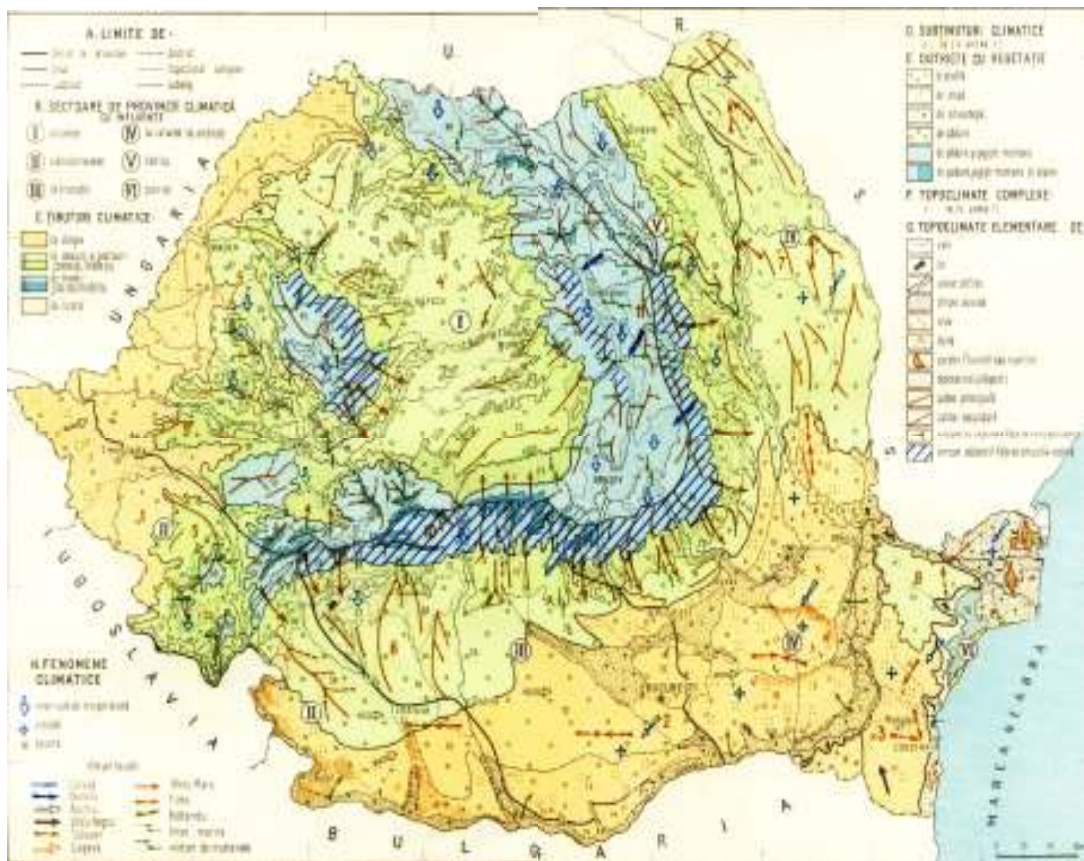
Geologic depozitele aparțin Pleistocenului (prima epocă a Cuaternarului, în care a apărut omul și au avut loc glaciațiunile).

Se întâlnesc o serie de movile (gorgane) cu înălțimi de 4-6 m deasupra nivelului câmpiei. Acestea sunt creații antropice, morminte ale unor conducători, vechi de peste 2000 de ani. Ulterior au fost folosite pentru a transmite semnale de avertizare în caz de primejdie, prin focurile făcute pe ele; mai târziu ajung semne de hotar.

Teritoriul comunei nu este străbătut de nici o apă curgătoare.

În partea de sud-vest a localității, într-o vale naturală, se află lacul lezer, un liman fluviatil al râului Ialomita, cu o suprafață de 120 ha și o adâncime de 10-12 m. Este reprezentată de speciile de pești de apă dulce de câmpie, care trăiesc în lacul lezer: crap, caras, roșioară etc. Din 2008 pe lac se desfășoară anual Concursul Național de Pescuit la Crap.

Figura 2.1.3.2. Unitatile climatice si topoclimatice din Romania



2.1.4. Aer

Pe teritoriul comunei Gheorghe Lazar, nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sau de productie sa afecteze semnificativ calitatea aerului.

Printre ale surse fixe mentionam:

- sistemele de incalzire locale;
- activitatile agrozootehnice desfasurate pe teritoriul orasului;

Surse mobile: - circulatia pe drumurile judetene si pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri si tonaje, utilaje agricole, transport in comun).

2.1.5. Apa

Teritoriul administrativ al comunei se gaseste în bazinul hidrografic (BH) al râului Ialomita (BH de ord. I, cod XI-1).

Caracteristici hidrogeologice

Din punct de vedere hidrogeologic, în zona comunei Gheorghe Lazar, cel mai bine reprezentate sunt acviferul de medie adâncime, sub presiune, din stratele de Fratesti (nisipuri cu pietrisuri) si acviferul freatic cantonat în depozitele grosiere (nisipuri si pietrisuri) ale luncii râului Ialomita si în nisipurile de la baza depozitelor de dune din zona câmpului depresionar. Acviferul freatic are în zona o directie de curgere sud-sud-vest – nord-nord-est, fiind drenat de râul Ialomita. Nivelul hidrostatic este situat la adâncimi de 1-5 m în zona de lunca, adâncimea sa crescând foarte mult în zona nordica a câmpului depresionar (mai mare de 40 m) datorita cotelor ridicate ale terenului natural, aceasta scazând spre sud pâna la adâncimi de 10-15 m. Orizontul freatic cantonat la baza depozitelor loessoide este puternic drenat spre raul Ialomita, iar alimentarea se face preponderent din precipitatii prin infiltrarea apelor de suprafata, apele avand un caracter bicarbonatat si caracteristici de potabilitate limita. Mineralizarea ridicata si duritatea mare a apei, o fac dificil de utilizat in scopuri practice, dar creeaza probleme si pentru irigatii, implicand un complex intreg de masuri ameliorative pentru evitarea saraturii solului (drenaj, spalarea solului, etc.). Pentru alimentarea cu apa potabila se recurge la puturi de mare adancime , apele fiind captate din straturile de Fratesti.

2.1.6. Solurile

Datele sunt preluate din studiul geotenic întocmit în anul 2000 cu ocazia realizării PUG al comunei Gheorghe Lazăr, considerând că ne putem raporta la ele și azi, modificările dpdv geologic fiind nesemnificative, chiar nule.

Pentru stabilirea stratificației și a caracteristicilor fizico – mecanice ale terenului s-au studiat lucrările geologice efectuate în zonă cu ocazia amplasării diverselor obiective și analiza lucrărilor de specialitate efectuate cu ocazia acestui PUG.

Perimetrul cercetat este localizat în zona de terasă joasă a râului Ialomița cu o cotă medie de 20,0 m în sudul comunei și o cotă de 39,0 m în partea de nord a teritoriului administrativ.

În această zonă sub un sol vegetal de 0,50 – 0,80 m s-a întâlnit un pachet de praf argilos, pe alocuri nisipos, cu grosimi de 6,00 – 10,00 m în funcție de morfologia terenului, după care urmează un strat de nisip.

Apa freatică s-a cantonat la baza orizontului de praf argilos.

Din analize a rezultat principalele caracteristici ale terenului de fundare și anume :

- Umiditate 13,25 %
- Limita de curgere 48,25 %
- Limita de frământare 24,62 %
- Indice de plasticitate 23,63
- Indice de consistență 1,4

Din datele prezentate rezultă că terenul de fundare pe teritoriul comunei se încadrează în categoria pământurilor loessoide.

Din punct de vedere hidrogeologic, Bărăganul Central și implicit comuna, se caracterizează prin prezența orizonturilor acvifere sub presiune (la nivelul pleistocenului inferior și mediu și a celor cu nivel liber sau slab ascendent – freatice (pleistocen – superior).

În zona comunei sunt cunoscute ca formațiuni acvifere orizonturile permeabile ale „stratelor de Frățești”, precum și cele de la baza loessului.

Stratul acvifer freatic este un strat întins cu grosimea de 20 – 30 m, la baza depozitului loessoid, cu nivel piezometric între – 3,5 și – 11,0 m.

În comună nivelul orizontului freatic atinge 4,00 – 8,00 m și are caracter sulfatat – bicarbonatat. Alimentarea acestui strat se face din precipitații, prin infiltrarea apelor de suprafață.

Apa este admisibil-potabilă conform STAS 1342/91 cu depășiri la conținutul de Fe și Mn, dar și la reziduu fix.

De aici se deduce că stratul freatic, sursa cea mai folosită pentru asigurarea apei, este supus poluării și are fluctuații de regim hidrogeologic.

Toate aceste condiții existente, conduc la propunerea evitării acestui orizont freatic ca furnizor de apă potabilă și folosirea stratului situat la adâncimea de 45 – 50 m.

Adâncimea de îngheț se situează între 0,70 – 0,80 m de la nivelul terenului, pe întreg teritoriul administrativ al comunei, conform prevederilor STAS 6054/1977.

Pentru construcțiile din intravilan se va folosi valoarea minimă (0,70 m), iar pentru cele din extravilan și limitrof localității se va folosi valoarea maximă.

Sistemele de fundare vor avea în vedere că terenul este alcătuit din depozite loessoide și vor ține cont de destinația construcțiilor :

- fundare directă la locuințe P, P+1E ;
- fundare pe teren îmbunătățit cu pernă de loess la construcțiile de locuințe P+2 și agrozootehnice.

Nu sunt restricții de regim de înălțime și nici de realizare a construcțiilor cu subsol.

Construcțiile cu subsol se vor hidroizola, admitând că apa freatică își poate modifica nivelul în sezonul ploios și la topirea zăpezii.

În cazul construcțiilor din zidărie portantă se recomandă prevederea de centuri de beton armat la fiecare nivel, inclusiv la soclu și cornișă.

Pentru toate tipurile de construcții care aduc pe teren o încărcare efectivă de până la 150 KPa – fundarea se va face direct, cu respectarea adâncimii de îngheț.

Pentru construcțiile cu o încărcare peste 150 KPa, fundarea se face pe teren îmbunătățit.

În situația construcțiilor cu instalații purtătoare de apă se vor respecta obligatoriu prevederile Normativului P7/92.

Soluțiile de fundare se vor stabili pentru fiecare lucrare în parte prin întocmirea studiilor geotehnice, ocazie care va determina soluția optimă.

În concluzie, modul de formare al viitoarelor construcții poate fi sintetizat astfel:

- Pentru construcții civile, industriale unde nu exista procese tehnologice umede, fundarea se va face direct ca pe teren obișnuit, adâncimea minimă de fundare se admite $D = 0,70$ m de la fața terenului;
- Pentru construcțiile civile etajate (P+2), industriale și agrozootehnice cu procese tehnologice umede se vor adopta soluții de îmbunătățire a terenului de fundare în scopul desensibilizării în caz de umezire.

Protecția seismică

Normativul P100-2006 stabilește pentru zona comunei următoarele valori ale coeficienților privind proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale astfel: $a_g = 0,20$ și $T_c = 1,5$ sec, zona seismică de calcul D, aferentă intensității seismice de grad VIII MSK sau 7,5.

2.1.7. Riscuri naturale

În localitatea Gheorghe Lazar nu există zone cu riscuri naturale specifice, altele decât cele prezente în mod normal pe întregul teritoriul județului Ialomița.

Autoritățile locale au aprobat 'Planul local de apărare împotriva inundațiilor, gheturilor și poluării artificiale 2014-2020', plan care conține strategia organizatorică și măsurile care trebuie luate în caz de calamități naturale.

2.1.8. Flora și fauna

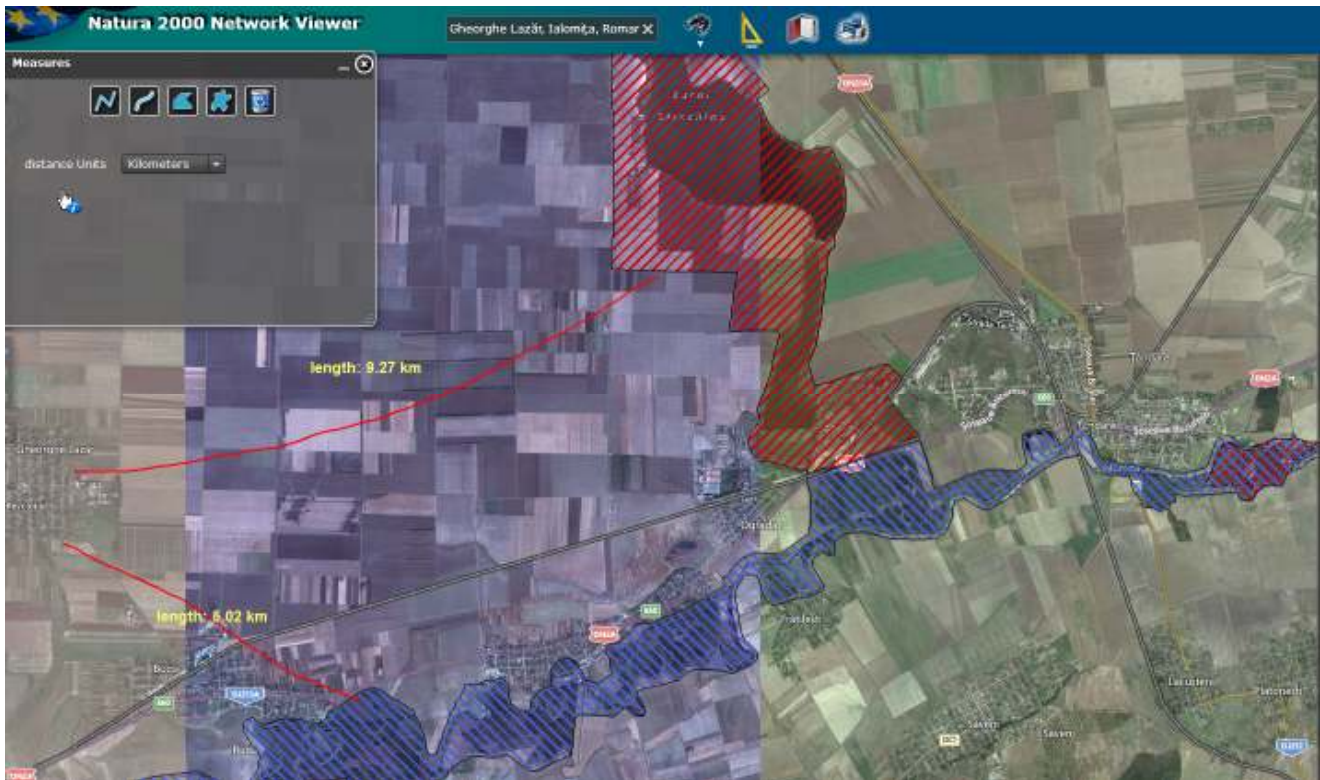
Vegetația este de tip spontan, de stepă, înlocuită practic aproape total de culturile agricole. Ea este formată din ierburi de câmpie perene (păiușul de livadă, ghizdeiul, trifoiul sălbatic etc) și plante spontane (buruieni).

Vegetația agricolă este reprezentată în special din grâu, porumb, floarea soarelui. Se mai cultivă lucernă, legume. În apropiere de sate apar și numeroase loturi cu vie.

Fauna este reprezentată de rozătoare mici și insecte (lăcuste, greieri, cosași, călugărițe), păsări de tipul zburătoare mici (graur, ciocârlie, vrabie, cioară etc) și iepuri.

Teritoriul administrativ al comunei Gheorghe Lazar nu include suprafețe înscrise în situri de importanță comunitară sau arii de protecție specială avifaunistice Natura 2000;

Teritoriul administrativ al comunei se află la o distanță de cca. 5.02 Km față de ROSCI 0290 Coridorul Ialomitei respective 9.27 km față de ROSPA0059 Lacul Stachina.



2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport

O componentă importantă asupra calității mediului o au spațiile verzi constituite din :

- Spații verzi de imediată folosință : curți, incinte agenți economici și instituții;
- Spații verzi stradale, parc, squar;
- Plantații de aliniament cu rol de protecție de-a lungul arterelor rutiere, etc.;
- Zone de protecție (a localităților față de vânturi dominante, a locuințelor față de cimitire și față de platformele de compost);
- Spații de agrement și sport.

Aceste zone se pot realiza fără mari eforturi financiare deoarece depind de dorința directă a organelor administrative locale de a contribui la îmbunătățirea calităților de mediu, ca o componentă vitală a vieții locuitorilor comunei.

Calculul suprafeței ocupate între fronturile stradale:

2 trotuare x 1,00m lățime fiecare + 2 șanțuri x 2,00 lățime fiecare + lățime carosabil mediu 5,0 m = 11,00 m lățime x 27,27 Km lungime străzi = 300000 mp.

Suprafața ocupată de zona străzilor existente = 434800 mp (43,48 ha).

Suprafața liberă neocupată (neconstruită) : 434800 mp – 300000 mp = 134800 mp

Se scad accesesele în curți : 940 gosp. x 1,5 x 3,00 = 4230 mp

Suprafața rezultată este : 134800 – 4230 = 130570 mp

Se calculează suprafața de teren liberă aferentă unui locuitor:

$$130570 \text{ mp} : 2383 \text{ locuitori} = 54,80 \text{ mp/locuitor}$$

Din calcule reiese că suprafața de spații libere neconstruite, care pot deveni spații verzi amenajate, este superioară limitei de minim 26 mp pe locuitor impusă de Normele Europene.

Singura condiție ca aceste suprafețe să devină adevărate spații verzi amenajate, este ca administrația locală să adopte o manieră de lucru cu programe și proiecte în acest sens, urmărind în special implicarea populației în astfel de acțiuni, locuitorii fiind beneficiarii.

În afara spațiilor verzi amenajate în mediul rural mai mult de jumătate din suprafața terenurilor deținute de proprietari în intravilan sunt spații verzi plantate – plantații joase și înalte care aduc un aport important la îmbunătățirea factorilor de mediu.

Conform OUG 114/2007 schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori stramutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

Pentru protecția și conservarea spațiilor verzi, persoanele fizice au următoarele obligații:

- a) să nu arunce niciun fel de deseuri pe teritoriul spațiilor verzi;
- b) să respecte regulile de apărare împotriva incendiilor pe spațiile verzi;
- c) să nu producă taieri neautorizate sau vătămări ale arborilor și arbustilor, deteriorări ale aranjamentelor florale și ale gazonului, distrugeri ale mușuroaielor naturale, cuiburilor de păsări și adaposturilor de animale, ale construcțiilor și instalațiilor utilitare și ornamentale

existente pe spatiile verzi;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente zonele inventariate ca spatii verzi.

Persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate, au urmatoarele obligatii:

a) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi aflate in proprietatea lor;

b) sa contribuie, prin crearea de spatii verzi, la prevenirea alunecarilor de teren, combaterea salinizarii si inmlastinirii prin lucrari de drenaj si lucrari de combatere a eroziunii solului pe baza avizelor si a acordurilor autoritatii centrale pentru protectia mediului si gospodaria apelor;

c) sa coopereze cu autoritatile teritoriale si centrale pentru protectia mediului, cu cele ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora;

d) sa nu diminueze suprafetele inventariate ca zone verzi.

Prin administrarea spatiilor verzi se asigura indeplinirea urmatoarelor obiective:

a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;

b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si asigurarii calitatii vietii;

c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;

d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;

e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;

f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

Trebuie avut in vedere ca persoanele juridice care concesioneaza terenuri pentru constructia si amplasarea in spatiile verzi a obiectivelor pentru activitati economice si socioculturale sunt obligate sa obtina avizele, acordurile si autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare. Locul de amplasare a obiectivelor, suprafata terenurilor si conditiile de desfasurare a activitatii ulterioare se determina in baza unor proiecte de specialitate, de amenajare a teritoriului si urbanism, avizate si aprobate conform legii, cu obligativitatea ca suprafetele

cumulate ale acestor constructii sa nu ocupe mai mult de 10% din suprafata spatiului verde respectiv.

Conform legii 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic, primaria va declara printr-o hotarare de Consiliu Local zonele care vor deservi pentru activitatile de picnic, zone care vor fi introduse in intravilanul comunei.

PROPUNERI PENTRU RESPECTAREA LEGII 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic .

Amenajarea locului pentru picnic, conform noilor norme Legea 54/2012, se face in urmatoarele conditii:

- Stabilirea punctului (punctelor) de picnic se va face numai cu avizul Consiliului Local;
- Locurile propuse nu vor afecta vegetatia valoroasa din zona;
- Amenajarea unor zone cu mobilier si dotari specifice activitatii de picnic;
- Luare de masuri drastice pentru cei ce degradeaza calitatile cadrului natural, prevederea de containere pentru colectarea deseurilor de tip menajer;
- Stabilirea unor locuri de parcare si asigurarea accesului fara afectarea circulatiei principale;
- Luarea de masuri pentru prevenirea si evitarea unor eventuale incendii;
- Asigurarea unei echipari edilitare: puncte de apa tip cismea, cabine WC ecologice.

2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG

Prin analiza situatiei existente privind starea mediului, situatia socio-economica s-au identificat o serie de aspecte privind evolutia probabila a componentelor de mediu (apa, aer, sol, biodiversitate) in situatia neimplementarii obiectivelor propuse prin PUG. S-a avut in vedere faptul ca un P.U.G. creeaza un cadru pentru modernizarea si dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de alta parte poate solutiona prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

In continuare este prezentata sub forma tabelara evolutia factorilor de mediu :apa, aer, sol, biodiversitate , sanatatea populatiei, peisaj, mediu social si economic , in situatia neimplementarii PUG al comunei Gheorghe Lazar, judetul Ialomita.

RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Gheorghe Lazar, Jud. IALOMITA

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii
Apa	Inexistenta unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;	Realizarea unui sistem de canalizare si a statiei de epurare. Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG al comunei va conduce la degradarea calitatii apelor de suprafata si subterana datorita lipsei sistemului centralizat de evacuare si tratare a apelor uzate.
Aer	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ:	Modernizari de drumuri comunale, prin executarea unor lucrari de reabilitare a acestora conform normelor de specialitate a profilelor drumurilor si modernizarea sistemelor rutiere.	In situatia neimplementarii prevederilor PUG evolutia calitatii aerului va fi normala, nu vor aparea modificari; prin lucrarile de reabilitare a drumurilor va scade consumul de combustibil implicit emisiile poluanti in atmosfera.
Sol	Inexistenta sistemului de colectare si tratare a apelor uzate	Realizarea unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate, prevazuta cu statie de epurare; Gestionarea corespunzatoare a deseurilor provenite din demolari si a punctelor de colectare selectiva a deseurilor valorificabile ;referitor la deseurile menajere acestea vor fi ridicate din poarta in poarta de catre operatorul de servicii publice autorizat.	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorita deversarii necontrolate de ape uzate menajere; datorita managementui defectuos al deseurilor, exploatarei necorespunzatoare a foselor existente.
Sanatatea populatiei	Inexistenta sistemului de colectare si tratare a apelor uzate.	Realizarea unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate, prevazuta cu statie de epurare; Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG va avea o influenta negativa asupra starii de sanatate si confort a populatiei, posibilitatea aparitiei unor boli specifice datorita lipsei dotarilor corespunzatoare de utilitate publica.
Biodiversitate	Pe teritoriul comunei Gheorghe Lazar, nu exista situri Natura 2000.	-	-
Patrimoni	Pe teritoriul Comunei Gheorghe Lazar nu	-	-

RAPORT DE MEDIU
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Gheorghe Lazar, Jud. IALOMITA

arhitectonic , arheologic si cultural	figureaza monumente istorice incluse in actuala Lista a Monumentelor Istorice.		
Peisaj	Introducerea in intravilan a unei suprafete de 73,35 ha repartizata in cea mai mare parte zonei pentru locuinte; se vor mentine si intretine spatiile verzi existente.	Suprafata introdusa in intravilan va ramane in continuare in circuitul agricol pana la emiterea autorizatiilor de construire pe amplasamentele respective; Se va asigura suprafata minima de 26 mp spatiu verde pe cap de locuitor.	In cazul neimplementarii PUG spatiile verzi vor fi in continuare neamenajate sau chiar inexistente, se va construi fara a respecta regulamentul de urbanism local.
Mediu social si economic	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ; Neacoperirea cu servicii de utilitate publica; Introducerea in intravilan a unei suprafete de 73,35 ha.	Consolidarea si refacerea infrastructurii rutiere; Realizarea sistemului de colectare ape uzate prevazut cu statie de epurare.	Neimplementarea PUG ar putea conduce la diminuarea standardului de viata al cetatenilor din localitate.

CAPITOLUL 3

CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA

In capitolul anterior au fost prezentate conditiile naturale cu rol de fond in evaluarea impactului in arealul analizat, urmand ca in acest capitol sa identifice principalele surse de impact cu scopul determinarii gradului de afectare a componentelor naturale in functie de activitatile ce se vor desfasura pe teritoriul analizat.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General al comunei Gheorghe Lazar, se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, transport, etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Se apreciaza ca impactul asupra mediului se va resimti numai la nivel local si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructii ce se vor efectua si care implica amenajarea unor organizari de santier, realizarii constructiilor.

Aplicarea masurilor prevazute in PUG limiteaza fenomenele de poluare si asigura baza dezvoltarii durabile a orasului.

Inexistenta unor sisteme de canalizare stradala pentru apele uzate menajere, folosirea fertilizantilor in agricultura, surse de apa (fantani) incorect construite si amplasate, lipsite de protectie sanitara, ce pot determina prin spalari, scurgeri neorganizate si infiltratii de ape meteorice, impurificari ale apelor de suprafata si mai ales a celor subterane cu substante chimice si bacteriologice peste limite admise reprezinta o serie de factori care prin problemele ce le ridica, pot influenta la nivel punctual sau zonal starea calitatii factorilor de mediu.

3.1 Aer

Calitatea aerului

Din punctul de vedere a calitatii aerului se poate aprecia ca aceasta este "buna".

Nu sunt surse majore de poluare a aerului. Avand in vedere specificul localitatilor, capacitatile productive industriale si ocupatia majoritatii populatiei, in principal in sectorul agricol, principalele surse antropice de poluare a aerului care pot fi luate in considerare sunt:

- arderea combustibililor solizi in surse stationare, respectiv in locuintele si dotarile edilitare, este raspunzatoare de incarcarea atmosferei cu un complex de poluanti gazosi si solizi (SO₂, NO, CO, CO₂, pulberi).
- surse mobile circulatia auto generatoare de oxizi de carbon, oxizi de sulf si oxizi de azot;
- activitatile de crestere a pasarilor si animalelor in gospodariile populatiei, de la care se emana amoniac si metan prin fermentarea dejectiilor.
- depozitarile necontrolate de deseuri, generatoare de oxizi de carbon si metan;
- activitatile economice ce se desfasoara pe amplasamentul orasului sunt reprezentate de: comert, prestari servicii, constructii, agricultura, servicii transport.

Din punct de vedere a protectiei mediului activitatile cu impact asupra mediului sunt reglementate prin autorizatii de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizatiei de mediu.

Conform autorizatiilor de mediu emise ,poluantii principali asociati acestor surse trebuie sa se incadreaza in limitele impuse de STAS 12574/1998 – Aer din zonele protejate si Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditilor tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare.

Amplourea mica a activitatilor desfasurate in localitate a determinat ca in ordinul nr. 348 din 12 martie 2007 al Ministrului Mediului și Gospodării Apelor privind aprobarea încadrării localităților din cadrul Regiunii 3 în liste, localitatea Gheorghe Lazar, judetul Ialomita sa fie incadrata astfel:

- lista 2 - Zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt între valoarea limită și valoarea limită plus marja de toleranță, pentru **pulberi in suspensie PM10**;

- in lista 3 – unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita stabilita prin legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator:

-pentru **pulberi in suspensie NO si NO_x** se incadreaza in sublista 3.1 – Zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea-limita, dar se situeaza intre aceasta si pragul superior de evaluare; sublista 3.2. - Zonele unde nivelurile

concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită, dar se situează între pragul superior de evaluare și pragul inferior de evaluare, pentru **SO₂**;

- pentru poluanții **Pb, CO, benzen** se încadrează în sublista 3.3. în zonele unde nivelurile concentrațiilor unuia sau mai multor poluanți sunt mai mici decât valoarea limită, dar nu depășesc pragul inferior de evaluare. Evaluarea calitatii aerului s-a realizat pe baza inventarelor de emisii locale, a informațiilor furnizate pentru anul 2006 și a datelor meteorologice, utilizându-se modele matematice pentru dispersia poluanților emisi în atmosferă.

3.2. Apa

Între apele uzate neepurate și mediul înconjurător în care acestea sunt deversate se stabilește o relație bilaterală: prin impuritățile pe care le conțin, apele uzate acționează asupra receptorului, de cele mai multe ori în sens negativ, iar acesta la rândul său, contribuie la înlăturarea poluanților, prin procese de autoepurare.

Apele uzate acționează asupra receptorului prin următoarele acțiuni:

- modificarea calitatilor fizice, prin schimbarea culorii, temperaturii, conductibilitatii electrice, radioactivitatii, prin formarea depunerilor de fund, de spuma sau de pelicule plutitoare;
- modificarea calitatilor organoleptice;
- modificarea calitatilor chimice prin schimbarea reactiei apei (pH-ului), cresterea continutului de substante toxice, schimbarea duritatii, reducerea cantitatii de oxigen datorita substantelor organice din apele uzate;

Factorii de mediu, apa, aerul, solul au capacitatea de autoepurare, însă numai pentru o încărcare limitată cu poluanți. Pentru păstrarea calitatii apelor și implicit a sănătății populației și vietoarelor se impune ca înainte de deversarea în sursele de apă a apelor uzate aceste să fie epurate astfel încât să se încadreze în limitele impuse prin norme.

Calitatea apelor de suprafață, freatice și de adâncime, de pe raza orașului este afectată de poluanții proveniți de la apele uzate menajere, de la fose și de la puturile absorbante.

Deși fenomenul de autoepurare al apelor de suprafață este prezent prin efectul direct al radiației ultraviolete și prin filtrele naturale, pentru eliminarea acestei situații, se impune

executarea canalizarii in toate subunitatile teritoriale ale comunei Gheorghe Lazar si epurarea ape reziduale menajere.

Restituirea apelor uzate incarcate cu impuritati (suspensii solide, substante organice biodegradabile de origine animala sau vegetala, substante organice de sinteza, pesticide, etc.) constituie o **grava agresiune** asupra mediului in general si asupra apelor de suprafata si subterane in special.

Tipurile de ape uzate rezultate ca urmare a studierii situatiei existente intra in categoriile:

- ⇒ ape uzate menajere care prezinta incarcari:
 - din gospodarii individuale: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile in eter de petrol, substate organice;
 - din activitatile desfasurate la cabinetul medical rezulta poluanti specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substante organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenti, virusuri;

- ⇒ ape meteorice:
 - apele meteorice directe prezinta incarcare cu azot, fosfor, suspensii si substante organice (CBO₅, CCOCr);
 - apele de scurgere colectate din zona locuita in special de pe zona carosabila si de pe acoperisuri, ce pot fi incarcate cu substante organice, COT, suspensii, extractibile cu solventi organici, nitriti, nitrati, produse petroliere;

Surse aleatorii cu caracter intermitent sunt tributare mai ales activitatii de aplicare a ingrasamintelor chimice pe terenurile agricole.

Deasemena, calitatea apelor subterane, poate fi afectata prin infiltratii de substante organice sau chimice provenite din depozitarile necorespunzatoare de deseuri menajere si dejectii zootehnice, din substantele fertilizante si de combatere a daunatorilor utilizate in agricultura, din fosele septice ale populatiei in sate. La aceste cauze se mai adauga existenta unor surse de aprovizionare cu apa (izvoare, fantani) necorespunzatoare igienico-sanitar (fara perimetre de protectie, inadecvat construite). Apele uzate menajere incarcate cu substante organice si chimice, infiltratiile provenite de la closete si grajduri pot ajunge in stratul acvifer, ceea ce poate influenta negativ calitatea surselor cu apa potabila.

Alimentare cu apa si canalizare

Alimentarea cu apă

In dezvoltarea social-economica a comunei, apa trebuie sa raspunda unor deziderate esentiale si anume, cantitatea si calitatea.

O apa buna din punct de vedere calitativ si suficienta cantitativ trebuie sa asigure toate necesitatile colectivitatii, respectiv :

- consumul igienico-gospodaresc al populatiei;
- consumul public;
- consumul unitatilor socio- economice racordate la retea;
- consumul si rezerva pentru combaterea incendiilor.

Consumurile de apa ale localitatiilor sunt reglementate prin prevederile SR1343/12006.

Trebuie mentionat că tehnica alimentării cu apă în sistem centralizat reprezintă un sector de stricta specialitate, fapt pentru care se recomanda consultarea specialistilor.

Pentru asigurarea necesarului in conditii de debit si presiune constanta, a introducerii sistemului de canalizare (conform cu Legea Apelor nr. 107/1996) si a debitelor specifice de apa pentru nevoi gospodaresti si nevoi publice, prevazute in SR 1343/1-2006 tabel 1 zona 3 ,, zona cu gospodarii avind instalatii interioare de apa rece, calda si canalizare, cu preparare individuala a apei calde.

Propunerile alimentării cu apă sunt în principal următoarele:

- realizarea zonei de protecție sanitară la forajul PF1, conf. cu HG nr. 930/2005;
- mărirea capacității de înmagazinare apă prin propunerea unui rezervor de 300 mc;
- reabilitarea rețelei de distributie apa prin inlocuirea rețelelor din teava de otel;
- extinderea rețelei de distribuție apă existentă, pentru alimentare cu apă a zonelor cuprinse în intravilanul propus, a platformei de depozitare a compostului, a stației de epurare propusă.

Canalizarea menajeră

Realizarea rețelei de canalizare menajera si a statiei de epurare este corespunzatoare etapei a doua de dezvoltare a sistemului centralizat de apa potabila, adica a etapei in care se vor efectua bransamente de apa la toti consumatorii.

Zonele propuse pentru extinderea intravilanului in prezentul PUG, vor beneficia de sistemul public de canalizare pe masura realizarii sistemului de distributie apa propus – raspunzind reglementările naționale și UE -Directiva Cadru privind Apa nr.2000/60/EEC transpusă parțial în Legea Apelor nr. 107/1996.

Pentru preluarea, transportul, tratarea, epurarea si evacuarea apelor uzate menajere de la gospodariile individuale, institutiile publice si societatile comerciale din cele două localități, se propune:

- Sistem separativ (divizor) de canalizare pentru apele uzate menajere sub presiune negativă (vacuumată);
- Stație cu vacuum, supraterană, cu pompele de vid, instalatii hidraulice, electrice aferente, si sistemul de comanda si control automat;
- Rezervor de vacuumde 10 mc echipat corespunzător;
- Stație de epuraremecano-biologică, compactă, modulată, amplasată in partea de sud a localitati pe teren apartinind domeniului public sau privat al localității;
- Stație de pompare ape epurate;
- Gura de descărcare (varsare)
- Emisar, un canal de desecare din sudul localității, pe traseul De 124;

Canalizarea pluvială.

Apele pluviale din zona comunei se vor prelua si evacua in afara localitatii. Sistemul va fi format din rigole si santuri de scurgere amplasate pe marginea strazilor, cu conditia intretinerii corespunzatoare a acestora.

3.3. Solurile

Solul, ca rezultat al interacțiunii tuturor elementelor mediului și suport al întregii activități umane, este influențat puternic de acestea, atât prin acțiuni antropice, cât și ca urmare a unor fenomene naturale. Principalele activități și fenomene care pot influența negativ calitatea solului sunt reprezentate prin:

- depuneri intamplatoare de deseuri menajere și dejectii de grajd de la populația orașului,
- administrarea incorectă a substanțelor chimice fertilizante și pentru combaterea daunătorilor, ceea ce a dus de-a lungul anilor la acumularea lor în sol;

Conform Ordinului 1552/2008, comuna Gheorghe Lazar, județul Ialomița se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrati din activități agricole, astfel planul urbanistic propune cai de reducere a aportului de poluanți prin :

- realizarea unui sistem centralizat de canalizare, cu stații de epurare, pentru ca restituirea apei în natură să se facă cu protejarea factorilor de mediu apă, sol.
- promovarea, în cadrul comunității fermierilor și producătorilor agricoli, a aplicării Codului de bune practici agricole, acțiuni obligatorii în zonele declarate vulnerabile;
- stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole și respectarea perioadelor de interdicție la aplicare a îngrășămintelor naturale, în colaborare cu autoritățile publice competente în domeniu : Direcția Agricolă Județeană, Oficiul de Pedologie și Agrochimie;

3.4. Flora , fauna, rezervații naturale

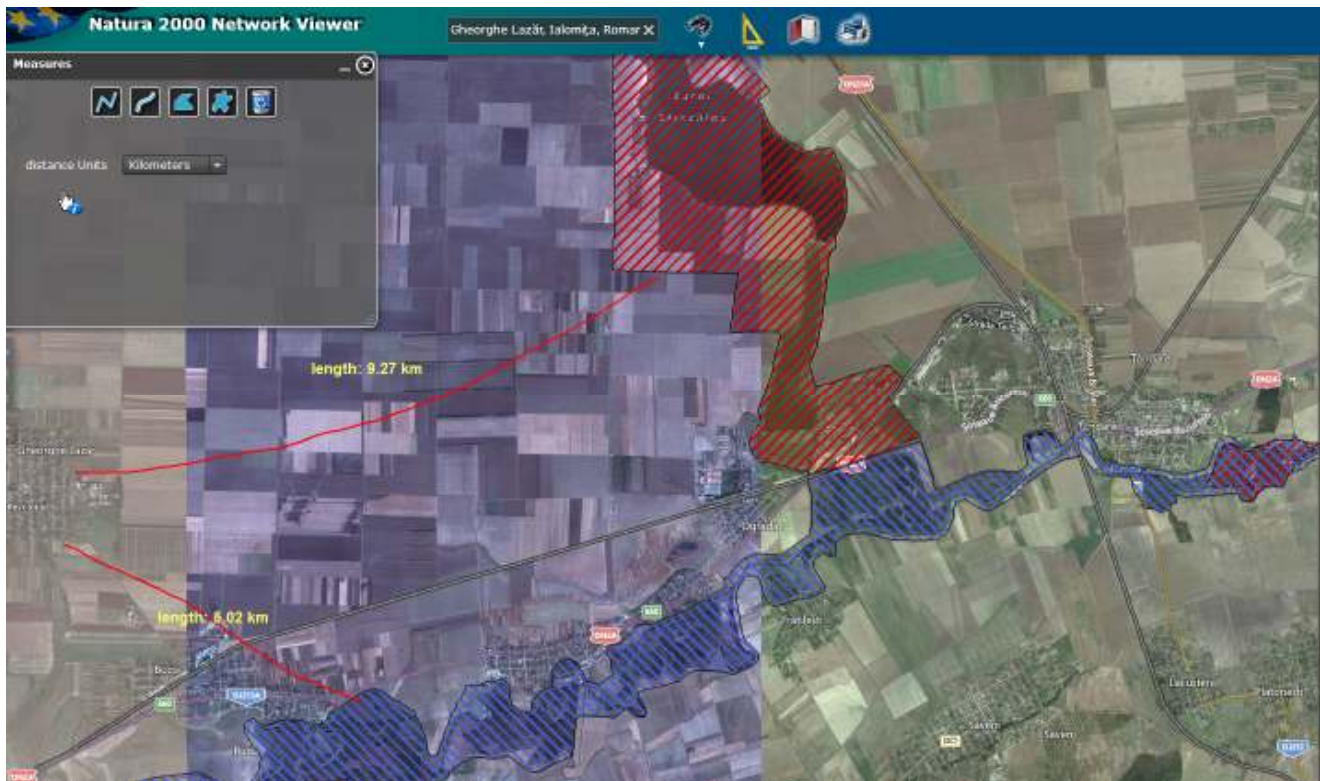
Vegetația este de tip spontan, de stepă, înlocuită practic aproape total de culturile agricole. Ea este formată din ierburi de câmpie perene (păiușul de livadă, ghizdeiul, trifoiul sălbatic etc) și plante spontane (buruieni).

Vegetația agricolă este reprezentată în special din grâu, porumb, floarea soarelui. Se mai cultivă lucernă, legume. În apropiere de sate apar și numeroase loturi cu vie.

Fauna este reprezentată de rozătoare mici și insecte (lăcuste, greieri, coșai, călugărițe), păsări de tipul zburătoare mici (graur, ciocârlie, vrăbie, cioară etc) și iepuri.

Teritoriul administrativ al comunei Gheorghe Lazar nu include suprafețe înscrise în situri de importanță comunitară sau arii de protecție specială avifaunistice Natura 2000;

Teritoriul administrativ al comunei se afla la o distnata de cca. 5.02 Km fata de ROSCI 0290 Coridorul Ialomitei respective 9.27 km fata de ROSPA0059 Lacul Stachina.



3.5. Patrimoniul cultural

Satul Gheorghe Lazăr a apărut pe teritoriul comunei Bucu, în urma împrăștiării însurățeilor în anul 1884.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, satul avea o școală mixtă.

Comuna s-a înființat în 1931, prin separarea satului Gheorghe Lazăr de comuna Bucu.

În 1950, comuna a trecut în administrarea raionului Slobozia din regiunea Ialomita și apoi (după 1952) din regiunea București.

În 1968, a revenit la județul Ialomita, reînființat.

Date despre istoria localității:

- Marele DICȚIONAR GEOGRAFIC al ROMÂNIEI de George Ioan LAHOVARI ediția 1900, pag. 503:

Gheorghe-Lazăr, sat, în jud. Ialomița, plasa Ialomița-Baltă, pendinte de comuna Bucul, situat la 2¹/₂ kil. spre N.-V. de satul de reședință, pe un loc șes.

Satul este fondat la anul 1884, când i s'a dat numirea de Gheorghe-Lazăr, în memoria nemuritorului profesor Gheorghe Lazar.

Populațiunea satului este de 190 familii Romini si 4 familii Romîni și 4 familii Țigani.

Aici este o școală mixtă, condusă de un învățător, retribuit de comună.

Vite sunt: 582 cai, 776 boi, 730 vaci, 1030 oi și 215 porci.

- Anuarul Socec din 1925, pag 366, consemnează: Satul Gheorghe Lazăr aparține de comuna rurală Bucu, plasa Țăndărei, la 60 km de Călărași și 5 km de gara locală din comună.

În comuna Gheorghe Lazar nu sunt monumente istorice sau arheologice.

Gheorghe Lazar este un sat de tip rectangular, situat la o altitudine medie de 20 – 39 m.

CAPITOLUL 4

PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

Calitatea globala a factorilor de mediu din localitate Gheorghe Lazar, este apreciata ca fiind buna, pe teritoriul orasului nu exista surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Pe viitor se propune conservarea si imbunatatirea calitatii mediului, tinandu-se seama seama de problemele specifice ale obiectivelor economice din zona, existente si viitoare.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Apa	Inexistenta unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;
Aer	Calitatea aerului este buna, activitatile economice existente nu constituie surse majore de poluare . Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ; Folosirea de combustibil solid pentru incalzirea locuintelor si la necesitati gospodaresti.
Sol	Pentru desfasurarea activitatii de salubritate este in curs de desfasurare procedura

	<p>de contractare a unui operator autorizat.</p> <p>Conform Ordinului 1552/2008 , Localitatea Gheorghe Lazar, judetul Ialomita se incadreaza in lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole, astfel planul urbanistic propune cai de reducere a aportului de poluanti prin :</p> <p>-promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile;</p> <p>-stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteană, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;</p>
Riscuri naturale	Extinderea intravilanului se va face pe suprafete fara pericolul inundatiilor.
Patrimoniu cultural	Conform Listei Nationale a Monumentelor Istorice aprobata in 2004, pe teritoriul comunei Gheorghe Lazar nu exista monumente istorice.
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Implementarea legislatiei de mediu face necesara o vasta campanie de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.

Gestiunea deseurilor

Cele 2 platformele de deseuri menajere din localitate au fost inchise, urmand a fi inscrise in registrul de cadastru, conform HG nr. 1274/2005 si ecologizate prin inierbare cu plante graminee rezistente la factori poluanti, in vederea refacerii structurii solului si a biocenozei. Aceste zone se vor urmări post inchidere pe o perioada de 30 de ani, perioada in care se impune interdictie de construire.

Se recomanda realizarea de perdele de vegetatie perimetral fiecarui depozit inchis, prin plantarea de arbori cu dezvoltare rapida.

Activitatea de salubritate pentru institutiile de pe raza comunei, se realizeaza prin intermediul operatorului de salubritate SC SALUBRITATE COMUNALA SLOBOZIA SRL.

Consiliul local al comunei Gheorghe Lazar a avut un contract de prestari servicii pentru asigurarea serviciului de salubritate la nivelul comunei, cu un operator autorizat. In prezent contractul a fost reziliat, iar primaria este in curs de organizare a

unei licitatii pentru incheierea unui contract nou pentru asigurarea activitatii de salubritate la nivelul comunei.

Deseurile de tip menajere vor fi colectate in incintele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic de catre operatorul autorizat, astfel, acestea vor fi ridicate din poarta in poarta, pe baza unui program stabilit prin contract si transportate conform legislatiei in vigoare la un depozit de deseuri conform.

Colectarea la locul de productie, in fiecare gospodarie, a reziduurilor menajere se va face in recipiente acoperite, dimensionate corespunzator.

In privinta **deseurilor valorificabile**, administratia publica locala a amenajat 3 platforme cu containere (la scoala, la sediul primariei si la sediul fostului CAP), pentru colectarea selectiva a deseurilor a deseurilor valorificabile. Acestea vor fi ridicate si transportate de catre operatorul specializat , in vederea valorificarii.

In privinta **deseurilor agrozootehnice**, compostarea si depozitarea si valorificarea acestora se realizeaza individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale, pe o platforma speciala. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati si de sursele de apa.

Deasemeni, se va avea in vedere amenajarea unui spatiu frigorific pentru **depozitarea temporara a animalelor moarte**, pana la preluarea acestora de catre societatile autorizate pentru neutralizare. In acest sens s-a incheiat un contract de ecasiraj cu o firma autorizata SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SRL.

Pentru implementarea prevederilor art. 5 din HG 1037/2010 privind **deseurile de echipamente electrice si electronice**, cu modificarile si completarile ulterioare, cu respectarea prevederilor adiacente din alte acte normative, periodic sunt organizate actiuni de colectare cu asociatia Ro Rec.

Deseurile spitalicesti provenind de la cabinetele medicale, considerate periculoase (infectioase si intepatoare) vor fi colectate in containere speciale ce vor fi puse la dispozitie de catre unitatile specializate de neutralizare a deseurilor periculoase si transportate in conditii de siguranta si incinerate intr-un incinerator spitalicesc autorizat .

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, primaria va lua masuri pentru controlul acestui flux de deseuri, prin Regulamentele locale de salubritate (masuri pentru control fluxului de deseuri in scopul mentinerii unei evidente a cantitatilor generate, reutilizate, reciclate si eliminate), prin conditiile de autorizare a lucrarilor de constructii (clauze legate de spatiile de depozitare specifice acestui tip de deseuri).

Gestionarea namolului provenit de la statia de epurare. Namolul provenit de la statia de epurare propusa a apelor uzate va fi uscat si deshidratat in modulul statiei si depozitat in saci pe o platforma betonata in vederea folosirii lui ca ingrasamant agricol.

CAPITOLUL 5

OBIECTIVE DE PROTECTIE A MEDIULUI

5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international

Aderarea Romaniei la UE a impus transpunerea in legislatia romana a *aquis-ului* comunitar, implementarea si controlul implementarii legislatiei specifice. Politica Uniunii Europene si actiunea sa asupra mediului pot fi schitate prin programele sale de actiune asupra mediului incepute in 1973.

Planul National pentru aderarea Romaniei la Uniunea Europeana

In conformitate cu Planul National pentru Aderarea Romaniei la Uniunea Europeana si a prevederilor Legii nr.151/1998 privind Dezvoltarea Regionala, a fost elaborat in luna octombrie 1999 Planul National de Dezvoltare al Romaniei, care a fost revizuit la jumatatea anului 2000.

Acest document coreleaza si integreaza urmatoarele documente:

- Planul Regional de Dezvoltare;

- Planul National pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala;
- Planul National pentru Transport;
- Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului;
- Strategia Nationala pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regionala a Romaniei va tine seama de considerentele privind protectia si conservarea mediului. Strategia propusa s-a axat pe urmatoarele domenii importante: imbunatatirea calitatii apei, reducerea emisiilor in aer (in special a celor de dioxizi de sulf si azot), reciclarea deseurilor si depozitarea deseurilor municipale in conditii ecologice.

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM)

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM) a fost elaborat in 1995 si a fost actualizat in concordanta cu Planul National pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, in scopul furnizarii unui instrument cheie pentru stabilirea masurilor in cadrul procesului de integrare europeana, plan ce necesita integrarea politicilor de mediu in cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultura, transporturi, amenajarea teritoriului si sanatate).

PNAPM trebuie considerat un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme – identificate conform criteriilor aplicate de tara respectiva – specificate de conventiile internationale la care Romania este parte. Solutiile trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si de capacitati institutionale si investitionale, astfel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie cat mai bine utilizate.

Obiectivele PNAPM pentru Romania

PNAPM trebuie sa se concentreze asupra initiativelor care duc la reducerea emisiilor poluatoare si poate fi caracterizat astfel :

- ✓ Defineste problemele de mediu si de ierarhizare in functie de prioritati;
- ✓ Stabileste obiectivele specifice de protectie a mediului care trebuie indeplinite intr-o perioada limitata de timp;
- ✓ Stabileste ierarhizarea de prioritati pentru activitatile din diferite sectoare economice;
- ✓ Stabileste o lista de prioritati pentru investitiile urgente necesare.

In contextul de mai sus, se pot enunta urmatoarele obiective ale PNAPM in Romania:

- Stabilirea actiunilor prioritare care includ obligatiile si angajamentele Romaniei fata de problemele de mediu la nivel national si global;
- Stabilirea unei liste de actiuni prioritare ce urmeaza a fi incluse in bugetele nationale, locale si cele ale agentilor economici;
- Prezentarea unei liste de coordonare si ierarhizare in functie de prioritati, care sa contina proiectele pentru a caror indeplinire donatorii ar putea sa ofere asistenta;
- Informarea donatorilor asupra celor mai urgente probleme, pentru acordarea de asistenta tehnica si financiara.

Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSC) va efectua **revizuri** cuprinzatoare ale proiectelor din **PNAPM**, iar ANPM va **actualiza** anual lista proiectelor si bugetelor aferente in fiecare an.

Politica de mediu este parte integranta a tuturor strategiilor de dezvoltare economica la nivel national si regional. Pentru a asigura o dezvoltare durabila eficienta a societatii romanesti, trebuie sa avem in vedere o abordare integrata a obiectivelor economice, politice, sociale si de mediu, la nivel national/regional/local.

PNAPM reprezinta un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme, identificate conform unor criterii bine stabilite. Solutiile pentru rezolvarea problemelor trebuie sa se bazeze pe o impletire de strategii si capacitati institutionale si investitionale, in asa fel incat resursele financiare nationale disponibile sa fie utilizate cat mai eficient.

PNAPM este un proces dinamic cu o continua evolutie, datorata dezvoltarii in timp a factorilor economico-sociali, motiv pentru care acesta necesita o permanenta actualizare si monitorizare.

Actualizarea PNAPM se face in concordanta cu obiectivele dezvoltarii durabile, masurile prioritare si actiunile la nivel national rezultate din analiza evolutiei si tendintelor manifestate in domeniul protectiei mediului.

Revizuirea PNAPM se realizeaza din 3 in 3 ani, pe baza Raportului final privind stadiul de implementare al proiectelor din PNAPM si a modificarilor aparute in starea mediului la nivel national.

Strategia Nationala de Gestionare a Deseurilor 2014-2020

Strategia nationala de gestionare a deseurilor (SNGD) a aparut din necesitatea identificarii obiectivelor si politicilor de actiune, pe care Romania trebuie sa le urmeze in domeniul gestionarii deseurilor in vederea atingerii statutului de societate a reciclarii.

Problematica privind impactul negativ asupra mediului si sanatatii umane, ca urmare a eliminarii deseurilor prin utilizarea unor metode si tehnologii nepotrivite, ramane de actualitate mai ales in contextul tendintei sustinute de crestere a cantitatilor de deseuri generate. Devine astfel necesara includerea in prioritatile strategice a unor aspecte la fel de importante, precum declinul resurselor naturale si oportunitatea utilizarii deseurilor ca materie prima pentru sustinerea unor activitati economice.

SNGD este promovata de Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMSC), conform atributiilor si responsabilitatilor care ii revin in baza Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor, si urmareste sa creeze cadrul necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor la nivel national, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

SNGD stabileste politica si obiectivele strategice ale Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor pe termen scurt (anul 2015) si mediu (anul 2020). Pentru implementarea pe termen scurt a strategiei se elaboreaza Planul national de gestionare a deseurilor(PNGD), ce contine detalii referitoare la actiunile care trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, cuprinzand tinte, termene si responsabilitati pentru implementare.

Aceasta noua strategie este elaborata luand in considerare progresul inregistrat, noile concepte internationale, precum si provocarile viitoare carora Romania trebuie sa le raspunda.

SNGD trebuie sa se alinieze la noile cerinte legislative, la noile evolutii tehnologice din domeniu si sa imbunatateasca participarea publicului la luarea deciziei de mediu prin programe de instruire si educare a populatiei in domeniul gestionarii deseurilor.

Planul National de Gestionare a Deseurilor

Elaborarea Planului National de Gestionare a Deseurilor are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Conform cerintelor legislatiei UE, documentele strategice nationale de gestionare a deseurilor cuprind doua componente principale, si anume:

- strategia de gestionare a deseurilor – este cadrul care stabileste obiectivele Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor;
- planul national de gestionare a deseurilor reprezinta planul de implementare a strategiei – contine detalii referitoare la actiunile ce trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, inclusiv termene si responsabilitati.

Conform prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului 78/2000 (MO 283/22.06.2000) privind regimul deseurilor, modificata si aprobata prin Legea 426/2001 (MO 411/25.07.2001), Planul National de Gestionare a Deseurilor se aplica pentru toate tipurile de deseuri solide si lichide, dupa cum urmeaza:

- deseuri municipale (menajere si asimilabile din comert, institutii si servicii),
- namoluri de la statiile de epurare a apelor uzate orasenesti,
- deseuri din constructii si demolari,
- deseuri de productie nepericuloase si periculoase.

Planul National de Gestionare a Deseurilor se aproba prin Hotarare de Guvern si se revizuieste o data la cinci ani.

Relevanta Planului pentru integrarea obiectivelor de mediu si implementarea legislatiei de mediu

Scopul evaluarii de mediu pentru planuri si programe consta in determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. In cadrul prezentului raport, acest lucru s-a realizat prin evaluarea performantelor proiectului de dezvoltare in raport cu o serie de obiective de protectia mediului. Trebuie mentionat ca un obiectiv reprezinta un angajament definit mai mult sau mai putin general a ceea ce se doreste a se obtine. In vederea realizarii unui obiectiv, sunt necesare actiuni concrete, care, in conformitate cu procedurile de planificare, sunt denumite tinte. Pentru a surprinde si cuantifica progresele in implementarea actiunilor, in realizarea tintelor si, in final, in atingerea obiectivelor, se utilizeaza anumiti indicatori. Indicatorii sunt de fapt acele elemente care permit monitorizarea

rezultatelor unui plan. In capitolul de fata sunt prezentate obiectivele de mediu, tintele si indicatorii pentru planul urbanistic analizat.

Obiectivele de mediu iau in considerare si reflecta politicile de mediu nationale si ale UE, precum si obiectivele de mediu stabilite la nivel local si regional in cadrul Planului Local de Actiune pentru Mediu al judetului Ialomita .

Obiectivele sunt focalizate pe factorii sau aspectele de mediu asupra carora proiectul de dezvoltare propus poate exercita un impact semnificativ.

In ceea ce priveste tintele, acestea constituie de fapt prevederile planului privind reducerea impactului asupra mediului. Deoarece in cazul planului supus evaluarii de mediu, masurile privind reducerea impactului asupra fiecarui factor/aspect de mediu, constituind tintele pentru atingerea obiectivelor de mediu propuse sunt numeroase, s-a optat ca obiectivele sa fie clasificate in doua categorii:

- Obiective strategice de mediu, reprezentand obiectivele stabilite la nivel national, comunitar sau international;
- Obiective specifice de mediu, reprezentand obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice, precum si obiectivele stabilite la nivel local si regional.

Tintele sunt prezentate ca sinteze ale masurilor detaliate de reducere/eliminare a impactului asupra mediului prevazute in cadrul planului de amenajare.

Indicatorii au fost identificati astfel incat sa permita elaborarea propunerilor privind monitorizarea efectelor implementarii planului.

Tintele si indicatorii s-au stabilit pentru fiecare obiectiv de mediu, respectiv pentru fiecare factor/aspect de mediu luat in considerare. Acestea, impreuna cu obiectivele caracteristice, sunt prezentate in tabelul de mai jos:

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului

RAPORT DE MEDIU
PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna Gheorghe Lazar, Jud. IALOMITA

Factor de mediu	Obiective specifice de mediu	Obiective PUG	Tinte	Indicatori
APA	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Directiva privind calitatea apei destinate consumului uman 98/83/CE, avand ca principal obiectiv protejarea sanatatii populatiei de efectele oricarui tip de contaminare a apei destinate consumului uman; ▪ Directiva privind epurarea apelor uzate urbane 91/271/CEE, cu privire la protejarea mediului impotriva efectelor negative ale evacuarilor de ape uzate; ▪ Directiva privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole 91/676/CEE; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Extinderea sistemului de alimentare cu apa; ▪ Realizarea sistemului centralizat de canalizare prevazut cu statie de epurare. 	Indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate in statiile de epurare vor trebui sa respecte limitele impuse in NTPA 001/2002;	pH, CBO5, CCOCr, materii in suspensie, detergenti sintetici, etc.
AER	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Directiva 96/62/CEE, privind evaluarea si managementul calitatii aerului, avand ca scop evaluarea calitatii aerului inconjurator; ▪ Respectarea prevederilor OUG 114/2008, respectiv alocarea a 26mp spatiu verde/cap de locuitor. 	<ul style="list-style-type: none"> • Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi existente si realizarea de noi suprafete de spatii verzi ; • Imbunatatirea legaturilor carosabile in localitate - modernizare drumuri principale si secundare 	In toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile In toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile STAS12574/87,	Emisii de poluanti specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc.
SOL/UTILIZAREA TERENURILOR	Directiva cadru 75/442/CEE, privind deseurile; Directiva 1999/31/CEE privind depozitarea deseurilor;	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor; ▪ Delimitarea zonei cu riscuri naturale. Instituirea interdictiei de construire in zonele cu risc. 	Pe perioada de implementarea a obiectivelor PUG se vor limita suprafetele decopertate; Respectarea prevederilor de gospodarie a apelor si control al eroziunii; Implementarea prevederilor	Indicatori specifici pentru calitatea solului si starea terenurilor.
POPULATIA	Cresterea numarului locurilor de numca ; Creearea conditiilor pentru dezvoltarea economica a zonei.	<ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea activitatilor economice; 	Masuri si initiative pentru crestrea economica a zonei	Numarul de locuri de munca create; Numarul de unitati