



**Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița**

**AVIZ DE MEDIU**

**Nr.2 din 02.11.2015**

Ca urmare a Notificării adresate de **Primaria Valea Macrisului**, jud. Ialomița, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița cu nr. 2855/05.05.2015 cu privire la inițierea procesului de elaborare a planului „**Reactualizare Plan urbanistic general Valea Macrisului**” – și la realizarea primei versiuni a acestuia,

în considerarea analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare,

în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004,

în baza H G nr.38/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Padurilor, a HG nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de Urgență nr. 195/2005 – privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr.995/2006 – pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr.1076/2004, a Ordinului M.M.P 19/2010, pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, se emite:

**AVIZ**

**pentru: Reactualizare Plan urbanistic general Valea Macrisului , judetul Ialomița promovat de: Primaria Valea Macrisului.**

**în scopul:** stabilirii priorităților de intervenție, reglementărilor și servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Valea Macrisului, judetul Ialomița. Stabilirea obiectivelor, acțiunilor și măsurilor de dezvoltare pentru com. Valea Macrisului, pe o perioadă determinată, pe baza unor analize multicriteriale întocmite pentru situația existentă, în vederea reglementării utilizării terenurilor, condițiilor de ocupare a acestora cu construcții

Comuna Valea Macrisului este situată în parte de nord a județului Ialomița, la 22 km de Municipiul Urziceni și la 66 km de Municipiul Slobozia, fiind situată pe drumul județean Garbovi – Răvița. Comuna Valea Macrisului este compusă din satele Valea Macrisului și Grindasi, aflat la 1 km spre sud-est.

Comuna Valea Macrisului se învecinează cu următoarele unități administrative:

- la nord: comuna Glodeanu Silistea, județul Buzău
- la vest: comunele Garbovi și Alexeni
- la sud: comunele Ion Roată și Sfântu Gheorghe
- la est: comuna Grindu.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Valea Macrisului se ridică la 1.892 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2.111 locuitori. În prezent, comuna Valea Macrisului este o unitate administrativ - teritorială rurală cu o populație de 1736 locuitori.

O parte din terenul studiat se află în interiorul rețelei Natura 2000, în ROSPA0118 Grindu Valea Macrisului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro

**Obiectivele planului:**

- analiza situatiei existente, evidentierea disfunctionalitatilor si determinarea prioritatilor de interventie in teritoriu
- zonificarea functionala a terenurilor si indicarea posibilitatilor de interventie prin reglementari corespunzatoare
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica
- identificarea categoriilor de peisaj si valorificarea acestora.

**Reactualizarea Planului urbanistic general ( P.U.G. ) are caracter de reglementare si raspunde programului de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatii. PUG s-a elaborat in scopul:**

- stabilirii directiilor de dezvoltare ale comunei Valea Macrisului cu cele doua localitati componente, in conditiile respectarii dreptului de proprietate si a interesului public
- corelarii potentialului economic si uman cu aspiratiile de ordin social si cultural ale populatiei
- echiparii tehnico-edilitare si posibilitatile de realizare a obiectivelor de utilitate publica
- determinarii categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii
- introducerii completarii in urma avizelor la editia anterioara (PUG).

**P.U.G. contine strategia , prioritatile , reglementarile si servitutile de urbanism , aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din cadrul localitatii , in continutul documentatiei urmarindu-se urmatoarele principale obiective :**

- remodelarea teritoriului intravilan al comunei Valea Macrisului de-a lungul drumului comunal ce leaga satele Valea Macrisului si Grindasi, prin evitarea ocuparii cu constructii a Sitului Natura 2000;
- crearea unei pietre agro-alimentare la iesirea din satul Valea Macrisului, in vecinatatea drumului judetean;
- realizarea unui teren de sport pe terenul rezervat la iesirea din satul Valea Macrisului, in vecinatatea drumului judetean;
- realizarea unor parcuri in vecinatatea caminelor culturale din satele Valea Macrisului si Grindasi si de-a lungul canalului de desecare existent;
- amenajarea si modernizarea drumului judetean care strabate satul Valea Macrisului;
- modernizari, extinderi si reparatii capitale la reseaua stradala a comunei, inclusiv a intersectiilor acesteia;
- extinderea retelei de distributie apa si realizarea retelei de canalizare, inclusiv executia unei statii de epurare;
- racordarea localitatii la reseaua de distributie gaze in vederea asigurarii necesarului pentru incalzire si prepararea hranei in zonele de locuire si de unitati economice;
- modernizarea retelei electrice, inclusiv realizarea unor noi posturi de transformare;
- in zona centrala a satelor, realizarea, cu contributia proprietarilor terenurilor, a unor birouri notariale si de avocatura, dispensare umane, farmacii, brutarii;
- construirea unei platforme de compost, in satul Valea Macrisului dotata cu acces facil.

**cu urmatoarele conditii:**

**1.** La amplasarea si functionarea constructiilor ce se vor realiza conform zonificarii functionale se vor respecta urmatoarele conditii:

- zona construibila indicata in plan;
- zonele de siguranta si protectie ale cailor de circulatie rutiera, ale monumentelor istorice;
- culoarele de siguranta si de protectie ale retelelor edilitare;
- utilizari permise si restricti conform prevederilor RLU pentru zonele propuse;
- necesarul de parcaje va fi dimensionat in functie de prevederile normativelor in vigoare;
- distantele de protectie sanitara fata de sursele de poluare sau disconfort (unitati economice, cimitire, statii de epurare si trasee tehnico-edilitare);
- conformarea constructiilor cu respectarea prevederilor Regulamentului Local de Urbanism ;

**Se institutie interdictie definitiva de constructii noi in:**

- zona de siguranta a cailor de comunicatie rutiera si feroviara;
- zona de protectie si siguranta a canalelor de desecare: 2,50 m de la taluz
- zona culoarelor de siguranta si protectie ale retelelor edilitare;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro

- în zona rezervata cailor de circulație rutiera propuse ;
- în zona rezervata monumentelor istorice;

Avand in vedere ca teritoriul administrativ al com. Valea Macrisului se suprapune cu situl Natura 2000 – ROSPA0118 Grindu Valea Macrisului declarat prin HG 971/2011 se vor respecta masurile minime de conservare :

- combaterea braconajului si a utilizarii otravurilor sau a altor metode ilegale de interventie asupra florei si faunei;
- limitarea poluarii fonice;
- mentinerea abundentei bazei trofice a unor pasari prin limitarea folosirii tratamentelor chimice;
- orice plan sau proiect care nu are o legătură directă ori nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, avându-se în vedere obiectivele de conservare a acesteia.
- educarea și constientizarea comunitatilor privind importanta ariei protejate , cunoasterea speciilor de pasari si necesitatea protejarii lor;
- controlul factorilor perturbatori reprezentanti de poluare;

#### **Sunt interzise:**

- activitățile din perimetrul ariei naturale protejate de interes comunitar care pot să genereze poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbări ale speciilor pentru care au fost desemnata aria, atunci când aceste activități au un efect semnificativ, având în vedere obiectivele de protecție și conservare a speciilor și habitatelor. Pentru protejarea și conservarea păsărilor sălbatice, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise activitățile din afara ariei naturale protejate care ar produce poluarea sau deteriorarea habitatelor.
- uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată;
- deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;
- culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;
- perturbarea intentionata , in special in cursul perioadei de reproducere sau de maturizare;
- arderă vegetatiei;
- distrugerea sau degradarea panourilor informative si indicatoare , semnelor de marcaj sau oricare alte amenajari care au legatura cu aria naturala protejata;
- tăierea arborilor din lungul soselelor si recomandam plantarea suplimentara de arbori pentru a compensa eventualele pierderi naturale;
- aprinderea si folosirea focului deschis in afara vetrelor special amenajate si semnalizate in acest scop;
- abandonarea deșeurilor in afara locurilor special amenajate si semnalizate pentru colectare;

2. Titularul planului are obligația sa respecte prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. MS nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 188/2002 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.458/2002, modificata si completata de Legea 311/2004, privind calitatea apei potabile;
- HG nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica;
- HG nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile si a Procedurii de autorizare sanitara a productiei si distributiei apei potabile
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- HG nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
- STAS 12025-81 - efectele vibrațiilor produse asupra clădirilor și părților de clădire;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 18/1991 fondului funciar cu modificarile si completarile ulterioare;

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1; Slobozia, Ialomita, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmiil.anpm.ro

- Legea nr. 104/ 2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- Ordinul 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă;
- STAS 10009/1988 – Acustica Urbană;
- Hotărârea Guvernului nr. 448/2005 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- Ordonanța nr. 47/2005 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală;
- Hotărârea Guvernului nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor - publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 48/22.01.2007 ;
- Hotărârea Guvernului României nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate – publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 199/22.03.2007;
- Hotărârea de Guvern nr. 170/2004 (MO nr. 160/24.02.2004) privind gestionarea anvelopelor uzate;
- HG nr.1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor care conțin substanțe periculoase;
- Ordinul MMGA nr. 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează namolurile de epurare în agricultură;
- Lege nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009;
- Hotărârea Guvernului nr. 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului - publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 802, din 23 noiembrie 2007;
- Hotărârea Guvernului nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate - publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 804 din 26 noiembrie 2007;
- O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării - publicată în Monitorul Oficial nr. 96 din 18 februarie 2009;
- Ordinul ministrului mediului nr. 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de ape subterane din România- Monitorul Oficial nr. 170 din 18 martie 2009;
- Ordinul ministrului internelor și reformei administrative și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 605/579/2008 pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor pe timpul utilizării focului deschis la arderea de miriști, vegetație uscată și resturi vegetale - publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 661 din 22 septembrie 2008;
- Ordinul nr. 242/26.03.2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați;
- Legea 46/2008- Codul silvic;
- Legea 289/2002 privind perdelele forestiere;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1.470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor;
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița.

3. Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții (aviz de mediu, acord de mediu, autorizație de mediu), când se vor stabili măsuri specifice, în funcție de locația, mărimea planului/proiectului/activității.

4. Se vor respecta prevederile și măsurile celorlalte acte de reglementare emise de alte autorități.

5. Se vor respecta prevederile planului propus;



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro

6. Nocivitățile fizice (zgomot, vibrații), substanțele poluante și alte nocivități ce ajung în zonele locuite nu vor putea depăși limitele maxime admisibile din standardele de stat în vigoare

7. Măsurile PSI și de evitare a riscurilor unor accidente:

- asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor, conform legislației în vigoare;
- montarea conductelor și a cablurilor electrice, conform normelor în vigoare.

8. Măsurile de supraveghere și control a factorilor de mediu:

- măsuri de prevenire și reducere a poluării în faza de execuție a proiectului;
- măsuri de prevenire și reducere a poluării în perioada de exploatare.

#### **Măsurile de prevenire și reducere a poluării aerului**

Obiectivele prevăzute în PUG, necesare dezvoltării localității, ar putea afecta calitatea acestuia, în faza de execuție a lucrărilor cât și de exploatare.

Ca măsuri de protejare a calității aerului se prevăd:

#### ***In faza de construcție a locuințelor și a obiectivelor tehnico-edilitare***

- reducerea nivelului încărcării atmosferice cu pulberi în suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzătoare – depozitarea controlată, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrării materialelor pulverulente în perioade cu vânt puternic
- emisia acestor poluanți va fi limitată în timp pentru un amplasament dat, lucrările se vor executa pe tronsoane, care sunt programate succesiv în funcție de graficul de execuție și ritmul de finalizare a lucrărilor.
- manipularea materialelor de construcție pulverulente pe cât posibil în spații închise, astfel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea dispariției de pamant și materiale de construcție pe carosabilul drumului de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului și în locuri neautorizate;
- pamântul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului.
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar în timpul execuției lucrării prin stropirea în permanentă a zonelor de lucru;
- se organizează spații bine determinate pentru depozitarea selectivă a diverselor deseuri până la evacuarea de pe amplasament;
- elaborarea planului de intervenție în caz de poluare accidentală și prezentarea lui la APM Ialomița înainte de începerea lucrărilor de construcție;
- amplasarea de bariere fizice împrejurul organizării de șantier pentru a nu afecta și alte suprafețe decât cele alocate lucrărilor;
- management adecvat al deșeurilor
- minimizarea perioadei de implementare a proiectelor;

#### ***In faza de exploatare a obiectivelor***

- se vor monta doar centrale termice agrementate; se va asigura controlul și verificarea tehnică periodică a centralelor termice și instalațiilor anexe, optimizarea programului de desfășurare a proceselor de ardere;
- se va monitoriza permanent aerul în zona stațiilor de epurare, determinându-se periodic concentrațiile gazelor care pot rezulta din degradarea materiilor organice (CH<sub>4</sub>, CO<sub>2</sub>, NH<sub>3</sub>, H<sub>2</sub>S, NOX).
- se va realiza inspecția periodică a autovehiculelor implicate în operare
- se vor amenaja spații verzi cu arbori și arbuști
- protecția calității aerului prin diminuarea poluării produse de procesele de combustie din activitățile economice și prin înlocuirea tipului de combustibil cu unul mai puțin poluant;
- reducerea emisiilor din combustie prin aplicarea unor soluții tehnice alternative moderne;
- minimizarea poluării provenite de la combustibilii folosiți pentru încălzirea locuințelor proprii, prepararea hranei;
- folosirea combustibilului cu un conținut mai redus de sulf și a energiei alternative;
- modernizarea și reabilitarea drumurilor și achiziționarea unor mijloace de transport în comun moderne care emit în atmosferă o cantitate mai mică de substanțe poluante.
- folosirea unei agriculturi durabile a căror obiective principale sunt asigurarea creșterii producției agricole cu luarea în considerare a conservării și protejării resurselor naturale regenerabile.
- gospodărirea deșeurilor menajere și animale, printr-un management adecvat al deșeurilor;



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro

- monitorizarea calitatii atmosferei in zona analizata in cazul in care autoritatile in vigoare decid ca anumite activitati economice care se desfasoara pe teritoriul comunei prezinta un posibil pericol asupra calitatii aerului;

#### **Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei:**

##### ***In faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare***

- colectarea si evacuare (cu epurare) corespunzatoare a apelor uzate menajere generate in cadrul organizarii de santier
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- colectarea si eliminarea corespunzatoare a deseurilor.
- lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare:
- pe perioada de executie va exista o organizare de santier adecvata si vor fi respectate toate masurile impuse pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra mediului.
- prin Caietul de sarcini al licitatiei de executie a lucrarilor se va impune companiilor de constructii castigatoare respectarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra factorilor de mediu.
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport si utilaje folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp.

##### ***In faza de exploatare a obiectivelor***

- Realizarea unor surse de alimentare cu apa dar si a unei retele de canalizare vor elimina efectele negative asupra acestui factor de mediu.
- colectarea si evacuare (cu epurare) corespunzatoare a apelor uzate menajere generate pe amplasament
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare (dupa executie)
- verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- se vor lua masuri de prevenire a poluarii emisarilor naturali- asigurarea zonei de protectie conform prevederilor legale
- indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate ce vor fi evacuate in receptorii naturali (daca este cazul) se vor incadra in limitele impuse prin HG nr. 188/2002, cu modificarile si completarile ulterioare
- dimensionarea retelelor de apa si canalizare se va face in conformitate cu obiectivele propuse si natura terenului
- depozitarea controlata si corespunzatoare a deseurilor
- reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole.

#### **Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului si a apei subterane**

##### ***Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare***

- nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului
- interzicerea depozitarii necorespunzatoare a a deseurilor; in ceea ce priveste colectarea, depozitarea si transportul deseurilor se impune incheierea de contract cu operatori de salubritate autorizati
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol
- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile
- se vor lua masuri pentru evitarea disparirii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.



- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire.
- prin cerintele documentatiei de licitatie pentru atribuirea contractului de executie, constructorul va avea obligatia sa foloseasca echipamente care indeplinesc cerintele normelor tehnice in vigoare, precum si obligatia folosirii de vehicule rutiere si nerutiere care sa aiba reviziile tehnice facute la zi (sa nu produca poluare prin pierderi accidentale). De asemenea, personalul ce deservește echipamentele si vehiculele respective va fi instruit corespunzator pentru a preveni si minimiza riscul unor pierderi de poluanti.
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizările de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii
- interzicerea amplasarii organizarii de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultati in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora
- orice rezervor de stocare a combustibililor si carburantilor va fi atent etansat si supravegheat si amplasat pe platforma betonata, prevazuta cu rigole de scurgere
- parcară corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil)
- platforma de intretinere si spalare a utilajelor trebuie sa fie realizata cu o panta suficient de mare care sa asigure colectarea apelor uzate rezultate de la spalarea utilajelor. Se recomanda existenta in bazele de productie de tancuri de colectare etanse care sa fie vidanitate periodic efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp.
- colectarea selectiva a deeurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale.
- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial. In cazul taierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare.
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei.

#### 9. Calendarul implementarii si monitorizarii masurilor de reducere a impactului

Nr. crt.	Măsura	Perioada	Responsabil	Observatii
<b>Măsurile generale in perioada de executie a obiectivelor:</b>				
1.	Respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de	Primar	Verificarea atenta a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire  Efectuarea periodica a unor

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro



		construire si in perioada de executie		vizite pe amplasament
2.	Mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate	In perioada de executie	Primar	Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament  Verificarea periodica a verificarilor ITP ale utilajelor / auvehiculelor utilizate la executia lucrarilor de constructii si la transportul materialelor
3.	Determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera	In perioada de executie	Primar	Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
4.	Determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor	In perioada de executie	Primar	Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament  Verificarea periodica a verificarilor ITP ale utilajelor / auvehiculelor utilizate la executia lucrarilor de constructii si la transportul materialelor.
5.	Determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite. Daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante	In perioada de executie	Primar	Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
6.	Dotarea permanenta a punctelor de lucru cu recipienti adecvati	In perioada de	Primar	Se vor amenaja spatii pentru depozitarea materialelor de





	depozitarii si transportului . deseurilor menajere si transportul periodic al acestora la un operator autorizat in preluarea acestora	executie		constructie, in interiorul loturilor, iar unde au fost observate cuiburi de vanturel – este interzisa depozitarea la o distanta mai mica de 50 m de copaci
7.	Dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera	In perioada de executie	Primar	
8.	Instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si a celor privind conduita in vecinatatea ariilor protejate	In perioada de executie	Primar	
9.	Depozitarea materialelor de constructii – pamant, nisip, moloaz – nu se va face decat in locuri special amenajate	In perioada de executie	Primar	In interiorul loturilor, iar unde au fost observate cuiburi de vanturel – este interzisa depozitarea la o distanta mai mica de 50 m de copaci
10.	Lucrarile desfasurate in apropierea ROSPA0118 Grindu – Valea Macrisului se vor desfasura pe cat posibil in perioada hiemala, cand majoritatea speciilor de pasari au migrat si activitatea celor care ierneaza aici ( <i>Melanocorypha calandra</i> ) este mai scazuta	In perioada septembrie – aprilie a anului	Primar	Total interzisa desfasurarea lucrarilor in perioada de cuibvarit si crestere a puilor (15 mai – 15 iulie)
<b>Masuri constructive:</b>				
11.	Loturi cu suprafata minima de 1500 mp, cu front minim la strada de 20 m (in cazul loturilor sub 1500 mp, rezultate din parcelari anterioare, se va	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de	Primar	Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița. cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949 , e-mail : office@apmil.anpm.ro



	solicita avizul custodelui sitului)	construire si in perioada de executie		
12.	<p>Respectarea indicilor urbanistici:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- regim de inaltime maxim: parter + 1 etaj (6 m la cornisa)</li> <li>- procent maxim de ocupare a terenului: 20%</li> <li>- coeficient maxim de utilizare a terenului: 0,4 pentru P+1E; 0,52 pentru P+1E+M</li> <li>- procentul minim de spatii verzi: 62%</li> </ul>	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de executie	Primar	<p>Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire</p> <p>Mentionarea indicilor urbanistici in certificatele de urbanism emise de primarie</p> <p>Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament</p>
13.	Aspect exterior: volumetrie simpla, echilibrata, raportul plin-gol echilibrat, goluri ordonate, acoperis in doua sau patru ape, suprafete vitrate de maxim 3.0 mp / fereastră	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de executie	Primar	<p>Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire</p> <p>Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism emise de primarie</p> <p>Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament</p>
14.	Se interzice realizarea fatadelor de tip „perete-cortina”	<p>In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de executie</p> <p>In perioada de executie</p>	Primar	<p>Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire</p> <p>Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism emise de primarie</p> <p>Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament</p>
15.	Utilizarea materialelor traditionale pentru invelitoare, fatade si imprejmuii (caramida, piatra, tigla)	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si	Primar	Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire



		in perioada de executie  In perioada de executie		Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism emise de primarie  Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
16.	Evitarea materialelor stralucitoare, a geamurilor reflectorizante	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de executie  In perioada de executie	Primar	Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire  Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism emise de primarie  Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
17.	Culori deschise, naturale, pastelate pentru fatade si invelitoare	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de executie  In perioada de executie	Primar	Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire  Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism emise de primarie  Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
18.	Spatiile libere din jurul constructiilor vor fi plantate cu vegetatie specifica zonei	Pe perioada de exploatare a obiectivelor	Primar	Plantarea unor specii de arbori si arbusti autohtoni
19.	Se vor infiinta plantatii de aliniament de-a lungul circulatiilor rutiere	In perioada de exploatare	Primar	
20.	Nu se admit niciun fel de interventii care depreciaza calitatea peisagistica spatiului plantat protejat	In perioada de derulare a procedurii de emitere a autorizatiei de construire si in perioada de	Primar	Verificarea atenta a solicitarii certificatului de urbanism si a DTAC inaintea emiterii autorizatiilor de construire  Mentionarea acestor conditii in certificatele de urbanism

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro



		executie In perioada de executie		emise de primarie Efectuarea periodica a unor vizite pe amplasament
<b>Masuri generale in perioada de exploatare a obiectivelor (la nivelul intregii comune):</b>				
21.	Potectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice specifice agrosistemelor prin aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile	In perioada de exploatare	Primar	
22.	Masuri corecte pentru depozitarea si eliminarea deserurilor rezultate din activitatiile economice si domestice		Primar	Se vor amenaja spatii pentru depozitarea deseurilor, in interiorul loturilor/incintei, iar unde au fost observate cuiburi de vanturel – este interzisa depozitarea la o distanta mai mica de 50 m de copaci
23.	Masuri corecte pentru evacuarea si depozitarea dejectiilor lichide si semilichide provenind de la efectivul de animale si a altor deseuri din exploatare	In perioada de exploatare	Primar	Se vor amenaja spatii pentru depozitarea deseurilor, iar unde au fost observate cuiburi de vanturel – este interzisa depozitarea la o distanta mai mica de 50 m de copaci
24.	Colectarea, epurarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate	In perioada de exploatare	Primar	Implementarea unor proiecte ce au ca obiect executia de retele de canalizare si statie de epurare  Monitorizarea eficientei statiei de epurare
25.	Refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii	Imediat dupa finalizarea lucrarilor	Primar	
26.	Asigurarea de spatii verzi	In perioada de exploatare	Primar	Se vor amenaja si intretine spatii verzi



27.	Educatie ecologica a populatiei (conduce la diminuarea degradarii mediului sau la eficientizarea masurilor de remediere)	Permanent	Primar	Plasarea de afise educationale in punctele strategice (instituti) din comuna  Discursuri cu ocazia unor evenimente organizate de catre Primarie
-----	--	-----------	--------	---

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului. Acesta este obligat să depună anual la APM Ialomita, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele Programului de monitorizare.

Emiterea **Avizului de Mediu** s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

- analizarea calitatii raportului de mediu si a proiectului de plan pe baza: documentatiei procedurii parcurse si a informatiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare *asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrand toate consideratiile justificate cu privire la mediu* în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;

- pozitia manifestata de celelalte autoritati consultate pentru desfasurarea procedurii realizarii evaluarii de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementarii planului;

-Raportul de mediu, elaborat de SC Vireo Enviroconsult SRL in colaborare cu d-na ing.Petre Marina si SC Biosys Group SRL prin ecolog Gabriel Banica -respecta conținutul - cadru prevăzut în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004;

- concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementarii planului din perspectiva potentialelor efecte asupra mediului, sens in care releva ca proiectul de plan propus „ *va avea un efect preponderent pozitiv asupra mediului si va duce la dezvoltarea durabilă-a localității pe termen mediu si lung*”.

- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra etapelor din procedura si a deciziilor luate, prin anunțuri repetate in presa, prin afisaj la sediul autoritatii locale, prin afişare pe pagina de Internet a A.P.M Ialomita;

- nu au existat opinii din partea publicului;

**Documentația care a stat la baza emiterii Avizului de Mediu conține:**

- Prima versiune a planului - elaborator SC De Luxe Trading SRL;

- Raport de Mediu elaborat de SC Vireo Enviroconsult SRL in colaborare cu d-na ing.Petre Marina (inregistrata in Registrul National al Elaboratorilor de studii pentru protectia mediului la pozitia 352) si SC Biosys Group SRL (inregistrata in Registrul National al Elaboratorilor de studii pentru protectia mediului la pozitia 85).

- Partea desenata - planse:

- incadrarea in teritoriul judetului Ialomita

- zonificare functionala, cai de comunicatie, disfunctionabilitati- situatie existenta

- zonificare functionala, cai de comunicatie - reglementari

- reglementari echipamente tehnico-edilitare

**si urmatoarele avize/adrese eliberate de alte autoritati:**

- Aviz de gospodarirea apelor nr.17/23.09.2015 emis de AN Apele Romane- ABA Buzau Ialomita - SGA Ialomita.
- Aviz nr.15/10.09.2015 emis de Directia Judeteana pentru Cultura Ialomita;
- Avizul de principiu nr.3920700/20.05.2015 emis de Directia Generala Logistica ;
- Aviz favorabil nr.47853/14.05.2015 emis de SRI UM 0362 Bucuresti;
- Aviz favorabil nr.D/2099 /02.06.2015 emis de MAN - Statul Major General;
- Avizul nr.1968/2 din 23.06.2015 emis de ANIF - Filiala teritoriala Ialomita Calmatui'
- Notificare nr. 504/25.08.2015 emisa de DSP Ialomita;
- Aviz prealabil de amplasare si executie lucrari in zona drumurilor judetene nr.6652/09.09.2015 emis de CJ Ialomita;
- Adresa nr.3313629/23.07.2015 eliberata de ISU Ialomita;
- Aviz de amplasament favorabil nr.148137299/24.08.2015, emis de SC Enel Distributie Dobrogea SA;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomita, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro



Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzuta de Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004; cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emiteră a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

**Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toata perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia.**

**Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.**

DIRECTOR EXECUTIV,  
Laurentiu GHIAURU

SEF SERVICIU AAA,



INTOCMIT,  
Gabriela Cojocaru

*G Cojocaru*

*Prezentul Aviz de Mediu conține 14(paisprezece) pagini și a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA**

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949, e-mail: office@apmil.anpm.ro